



Quartiere 5

Premessa

Prima di introdurci ad analizzare l'attività del Comitato del Quartiere 5, è opportuno sottolineare alcune cose che secondo noi sono alla base di tutte le attività svolte:

- La funzione svolta dal Laboratorio di Quartiere con sede in via Divisione Acqui 1 che ha permesso con l'attività degli operatori del comune presenti di realizzare una rete di relazioni con : associazioni, cooperative sociali "La Città dell'Uomo", comitato di quartiere, gruppo del verde, oratori (Borgo Loreto e San bernardo), scuola Gallina, scuola Stradivari, associazione della banca del tempo, ACLI, San Vincenzo, ecc
- Sostanzialmente oltre che fare da filtro e riferimento per le persone che ogni mercoledì andavano, per vari motivi al laboratorio, l'azione dell'operatore faceva da catalizzatore per tutte le realtà che in un modo o nell'altro si occupavano di volontariato o assistenza.
- In questi anni l'attività del Laboratorio o come si voglia chiamare (porta di accesso alla città) ha svolto un ruolo fondamentale nell'intreccio delle relazioni, permettendo anche il reperimento di risorse economiche sfruttando i bandi di volontariato regionali. Fondi che hanno permesso fino alla fine del 2013 di fare nel quartiere attività di socializzazione, di rigenerazione urbana e di rendere il quartiere sempre più vivibile.

Il laboratorio oggi è praticamente chiuso, anche se durante alcuni periodi dell'anno, alcuni volontari si impegnano a mantenere un minimo di rapporti con la popolazione.

Ci si auspica che il riaprire questo Laboratorio o Porta di Accesso alla Città avvenga il più presto possibile.

Ci permettiamo di suggerire che la figura che dovrà ricoprire il ruolo di gestore di tale SERVIZIO non sia un semplice impiegato, ma abbia la formazione adatta per dare risposte immediate agli utenti/clienti e sappia interfacciarsi in maniera diretta con gli assessorati di competenza. Oltre a ciò che ci siano strumenti tecnologici adeguati che permettano di dare risposte esaustive il più possibile alle richieste del cittadino.



Quartiere 5

1 verifica negli ultimi anni delle cose positive e negative che avete riscontrato nel vostro quartiere.

Positività:

- Cura e manutenzione del verde del quartiere con il Gruppo dei volontari del verde.
- Partecipazione alle attività del Laboratorio nel dare risposta ai bisogni sociali della comunità.
- Partecipazione alla costruzione dei progetti per il reperimento fondi
- Collaborazione con la scuola dell'infanzia Gallina per la realizzazione di due aiuole fiorite, una in piazza Cisalpina, una all'interno del parco della scuola
- Riqualificazione dei parchi delle scuole Gallina e Stradivari con la posa di tabelloni con mappatura delle piante e loro locazione.
- Ripristinato e pitturato panchine e tavoli del parco della scuola Stradivari.
- Organizzazione e partecipazione alle feste di quartiere con fine la socialità e l'integrazione sociali
- Giornate ecologiche in prossimità della chiusura e apertura anno scolastico.
- Tinteggiatura di 10 aule, segreteria, locale fotocopie, androni e ufficio del preside della scuola Stradivari.
- Attenzione alla viabilità e alle problematiche inerenti al decoro del quartiere con segnalazioni varie.
- Attenzione alle problematiche di sicurezza in collaborazione con gli organi competenti.
- Attività di ascolto e informazione con i cittadini attraverso le assemblee, una all'anno per rendicontare sulle attività.
- Partecipazione a tutti gli incontri con le istituzioni relativi a: disagio giovanile, sicurezza, teleriscaldamento e organizzative.
- Partecipazione al Progetto "Dammi il 5 in rete " in collaborazione con associazioni, parrocchie, scuole presenti sul territorio del quartiere.
- Realizzato dopo scuola per ragazzi delle medie 2 giorni la settimana con la collaborazione delle donne della Banca del Tempo.



Quartiere 5

Negatività:

rapporti con l'istituzione

- tempi di risposta non sempre adeguati
- risposte scarsamente competenti e vaghe
- continua richiesta delle segnalazioni e problematiche già inviate, sopralluoghi che poi non hanno portato a nulla di risolutivo.
- Mai nessuno ha verificato la chiusura dei lavori e la loro qualità.
- Problematica relativa alle coperture assicurative.

quartiere:

la vita del quartiere nel complesso è abbastanza tranquilla, comunque anche da noi le problematiche forti , soprattutto relativamente al sociale ci sono.

- Famiglie in difficoltà economica con figli e padri disoccupati
- Problematica non da poco relativa al teleriscaldamento, per il quale entro l'autunno si dovrà dare una risposta per non ritrovarci con famiglie in difficoltà.
- Giovani 14 anni 20 anni, non presente nessuna proposta educativa o di socializzazione.
- Integrazione problematica ma con buoni rapporti già attivati soprattutto con il Centro Islamico, che con i suoi partecipanti partecipa alle riunioni del direttivo e successivamente parteciperà alle attività della comunità del quartiere.
- Anziani soli, solidarietà di prossimità da attivare, attività interrotta da quando è stato chiuso il Laboratorio.
- Difficoltà nell'allargare la **partecipazione** dei cittadini al comitato e alle attività



Quartiere 5

2 elenco del piano manutenzione (raccolgere informazioni manutentive dando anche delle priorità).

INTERVENTI PER IL RIONE "MAGAZZINI GENERALI/FAZIOLI"

degrado urbano/ambientale:

- Palestra comunale e casa Cooperativa Solidarietà ACLI via E.Assi, intervenire per pulizia aree circostanti e controllo dormitorio abusivo.
- Terreno incolto con tanti rifiuti (via opifici, intersezione con via Orti Romani).
- Spostare cassonetti da via Mosconi (zona via Fazioli) alla piazzola appositamente realizzata.

Sicurezza

- Spianare montagnole di via Fazioli (viottoli nascondono e deposito vetri perenni)SPIANARE
- Disegnare tracciati per sosta auto in via Platani, paralleli al marciapiedi. Per limitare pericolosità nell'immettersi da via Rabboni.
- Precisare divieto di sosta sul marciapiedi, di fronte al "Famila", vicino al civico 23 di via Opifici.
- Realizzare il varco d'accesso per biciclette alla pista ciclabile di via Della Vecchia dogana, da via Mosconi.

Manutenzione

- Rifare manto stradale in via magazzini generali.
- Rifare manto stradale in via Orti romani, nel tratto fra il civico 7 e il civico 15.
- Rifacimento di via E. Assi, riparazioni in piazzetta fontanelle, via Cisorio e via Fazioli (conseguenze del cantiere edile in zona via Fazioli).



Quartiere 5

INTERVENTI PER IL RIONE "BORGO LORETO"

degrado urbano/ambientale:

- Rifiuti: raccolta differenziata e eliminazione piazzole con cassonetti diventate piccole discariche, soprattutto nelle zone poco controllate.
- Rifiuti: compattatori presenti nel quartiere zona cimitero, chiesto lo spostamento in luogo più adatto fuori dal centro abitato.

Sicurezza

- Controlli di velocità in via Rosario limiti di velocità non rispettati.
- Fermata bus via Divisione Acqui da spostare in zona più sicura per la salita e la discesa degli utenti.
- Piste ciclabili da completare e agganciare a quelle esistenti per collegare i tre rioni e accesso al centro più sicuro.

Manutenzione

- Marciapiedi Via Rosario dissestati



Quartiere 5

INTERVENTI PER IL RIONE "SAN BERNARDO"

degrado urbano/ambientale:

- Rifiuti: raccolta differenziata e eliminazione piazzole con cassonetti diventate piccole discariche, soprattutto nelle zone poco controllate.
- Cantiere aperto in via Francesco Soldi civico 4 fermo da tempo che provoca problemi di decoro e altro.
- La raccolta dei rifiuti domestici e la sua organizzazione rappresenta a mio parere la priorità: manca una cultura diffusa, nel quartiere, del civile e rispettoso conferimento dei rifiuti. Sia le campane per raccolta differenziata, sia i "cestini" posizionati lungo via Francesco Soldi sono utilizzati in maniera impropria, e fungono da luogo di posizionamento di qualsiasi oggetto scartato e di sacchi di qualsiasi dimensione. Eliminare i cestini e la campana del vetro in via Francesco Soldi
- E' scadente la pulizia delle strade, soprattutto nelle strisce – utilizzate per il parcheggio delle vetture – tra marciapiedi e strada;

Sicurezza

- Viabilità generale rione San Bernardo da rivedere in funzione della chiusura lavori e apertura sottopassi di via Brescia e via Persico, con riassetto complessivo di via Francesco Soldi, via Esilde Soldi, via Cavo Cerca, via Gallazzi.
- Piste ciclabili rione San Bernardo senza piste ciclabili, pianificare il loro inserimento nel contesto urbano vedi mappa allegata.
- Punto di ascolto vigili di quartiere: da rivedere funzionalità ed efficacia.
- Rendere il parco della scuola Stradivari accessibile e fruibile da tutta la popolazione in tutto il periodo dell'anno.

Manutenzione

- Marciapiedi via Esilde Soldi dissestati da anni.
- Strada via Esilde Soldi dissestata da anni
- Manto stradale via Brescia da rifare, dissestato partendo incrocio via persico verso Porta Venezia.
- Marciapiede via Brescia lato numeri dispari da rifare dissestato.
- I marciapiedi sono in cattive condizioni, in Via Francesco Soldi in alcuni punti non è segnalato, con l'effetto che le auto parcheggiano quasi a contatto dei portoni/cancelli di accesso alle abitazioni
- Una segnalazione a terra dei perimetri dei parcheggi, dove sono consentiti, renderebbe più ordinata la disposizione delle vetture
- Situazione del verde (?) tremenda: il quartiere ha bisogno di fiori, colori e verde



Quartiere 5

3 edilizia scolastica e verde (elenco di situazioni critiche per risolverle attraverso la partecipazione).

- Scuola Stradivari: laboratori nello scantinato inagibili dal 2012 e più volte segnalata negli ultimi due anni.
- Scuola Stradivari: bagni situazione di funzionalità carente e alcuni inagibili.
- Scuola Stradivari palestra: pavimentazione di linoleum si alza in vari punti, pericolosa; supporto canestro rotto da riparare; muri da ritinteggiare.
- Scuola Stradivari: finestre corridoi classi seconde (nuova ala dell'edificio).
- Scuola Stradivari: tapparelle da controllare e sistemare in particolar modo classe II B.
- Scuola Stradivari: gradinata ingresso principale priva di dispositivo antiscivolamento.
- Scuola Stradivari: vedi note e verifica sulla sicurezza già redatta dalla ditta specializzata.
- Scuola Stradivari accesso dall'esterno agli impianti caldaia sporgenti e segnalati più volte per la sistemazione.
- Scuola Stradivari, potatura dei due tassi presenti nel parco, pericolosi in quanto le bacche sono velenose.
- Scuola Stradivari progetto: adotta una pianta, a settembre ogni classe planterà una pianta nuova nel parco della scuola, (si tratta di acquisto di una decina di piante pari ad un costo di euro 50 che vedremo di far rientrare nel progetto su bando regionale presentato)
- Verifica delle piante presenti nel quartiere per controllare stato ed eventuale abbattimento e relativa piantumazione con nuove piante.
- Quelle già tagliate non sono mai state sostituite.
- Verde situazione tagli, chiesta la programmazione dei tagli.
- Verde questione finanziaria volontari del verde da chiarire. Con i finanziamenti ottenuti dai bandi di concorso si acquistavano voucher per dar lavoro ad alcuni disoccupati. (presentato un progetto su bando volontariato regionale di cui si saprà esito a settembre)
- Verde aiuole di via Arata e via Borroni (maggior manutenzione e cura)



Quartiere 5

Attività in essere

- Festa di Istituto il 27 settembre in collaborazione col il Circolo 5 con sede alla Stradivari, attività scuola – quartiere nel parco della scuola.
- Rigenerazione urbana: Street Art per il muro di via della Vecchia Dogana da proporre alle scuole superiori dei grafici. Al progetto si sono già interessate una 15 di classi.
- Rifacimento del muro di cinta della scuola Stradivari con il coinvolgimento di sponsor, già inviate 25 lettere alle imprese del territorio per recuperare fondi per la realizzazione.
- Attività volontari del verde sempre attiva.



Quartiere 5

Reperimento Fondi

le attività realizzate fino ad oggi sono state finanziate:

- progetti con laboratorio: bandi volontariato regionali
- tinteggiatura scuola: 2600 euro da parte del comune di Cremona
- verde: bando volontariato regionale

Proposte

- verificare la possibilità di introdurre per chi riceve contributi da parte del Comune e della comunità di restituire alla comunità un contributo in ore per le piccole manutenzioni
- convenzioni per poter utilizzare gli immigrati per piccole manutenzioni. (esperienza che già esiste in Friuli)
- approfondire l'eventualità di utilizzare i cassaintegrati per le manutenzioni ordinarie sfruttando le professionalità. (si potrebbe organizzare la manutenzione ordinaria per le scuole nel periodo estivo e si eviterebbe la questione assicurativa).
- Continuare ad usufruire dei bandi sul volontariato o altri, ufficio bandi comune dovrebbe attivarsi per segnalare ogni fonte di disponibilità.
- Coinvolgere il privato, attraverso sponsorizzazioni per alcuni interventi non strutturati.



Quartiere 5

Palazzo Duemiglia

Merita una considerazione a parte vista la centralità dello stabile rispetto ai tre rioni che compongono il quartiere. Potrebbe diventare la "Pota di accesso alla città" con tutta una serie di servizi ridistribuiti al suo interno, con particolare attenzione agli anziani e alla disabilità:

- Poste (ci sono già)
- Centro anziani (esiste già, ma va rilanciato)
- Sede del Comitato di quartiere
- Sede di una biblioteca di quartiere
- Sede di un ufficio comunale con persona le altamente specializzato e in rete con la sede centrale.
- Sede di associazioni (nella parte superiore)
- Sfruttare ampio salone superiore per conferenze e dibattiti.
- Si potrebbe pensare di inserire anche la farmacia.

La ristrutturazione sappiamo sarà onerosa e impegnativa, programmando i vari interventi nel tempo crediamo si possano realizzare tutti i servizi per la comunità.



Quartiere 5

Proposte

Per rianimare un po' la vita del quartiere e facilitare la fruizione di servizi ai cittadini più disagiati, alcune proposte da valutare ed eventualmente pianificare nel tempo:

- Istituire un Mercatino Rionale di genere sfruttando le piazze e gli ampi spazi all'interno dei rioni del quartiere. (faciliterebbe lo spostamento alle persone fisicamente disagiate avendo a portata di mano luoghi dove reperire la spesa)
- Organizzare piccoli eventi di carattere culturale sempre all'interno degli spazi del quartiere dando ampio spazio alle attività giovanili, musica, arte, teatro, danza e altre arti di strada.
- Negli spazi verdi a disposizione creare spazi attrezzati di sosta e attività per bambini.
- Vanno elaborati strumenti di comunicazione tra l'Amministrazione Comunale e il Quartiere da un lato, tra il Comitato di Quartiere e i residenti dall'altro, per consentire l'informazione sia delle esigenze avvertite dai cittadini, sia delle scelte amministrative adottate.
- In alcuni luoghi/attività commerciali frequentati si potrebbero esporre con cadenza quindicinale bollettini con sintetiche notizie sulla vita del quartiere, con possibilità di segnalare avvalendosi del direttivo del Comitato di Quartiere
- Si potrebbe suggerire, in vista di scelte significative da condividere o di alternative da scegliere, la consultazione dei cittadini (aventi diritto al voto amministrativo, con estensione eventuale ai minori dai 16 ai 18 anni)
- Due Miglia è un quartiere ricco di storia: si potrebbe collocare un cartellone di presentazione del quartiere, adottando targhe delle strade e numeri civici, omogenei nello stile; dove possibile, all'inizio delle strade un cartello con il riferimento ai personaggi cremonesi citati. L'idea potrebbe essere quella di un quartiere romantico nello stile: lampioni adeguati, eliminazione di quel treppiede in via Francesco Soldi per le affissioni; contributi/sgravio fiscale per il rinnovo delle tinteggiature esterne delle case.



Quartiere 5

Dieci Punti più importanti e urgenti

- 1) Riapertura del **LABORATORIO di QUARTIERE**, con presenza di operatori comunali qualificati.
- 2) **Scuola Stradivari**: risoluzione delle problematiche note e già a conoscenza dell'amministrazione.
- 3) Rifiuti, eliminazione cassonetti e introduzione raccolta differenziata (eliminare i compattatori presenti in quartiere)
- 4) Asfaltatura via magazzini generali, marciapiedi via Brescia in particolare il lato dei numeri dispari, marciapiedi via Rosario, asfaltatura via Brescia, Attraversamento ciclo pedonale via Sardegna via Rosario.
- 5) Riqualficazione giardino di via Fazioli e via Mosconi. (questione montagnole?). Attraversamento ciclo pedonale via della Vecchia Dogana e via Platani.
- 6) Rilancio deciso dei Vigili di Quartiere, con la costante presenza nei rioni, con ruolo di prevenzione e di sanzione.
- 7) Attuare costantemente controlli: velocità, sosta, educazione stradale; che rendono più sicura la vita quotidiana sulle nostre strade.
- 8) Agire definitivamente con pulizia e decoro sui due edifici di via Enrico Assi e edificio via Francesco Soldi n.4
- 9) Piste ciclabili creare i collegamenti e i punti di accesso alle esistenti.
- 10) Ristrutturare il meraviglioso palazzo DUEMIGLIA.
- 11) Problematiche giovanili (centri di aggregazione e socializzazione, laboratori)
- 12) Centro anziani (da rigenerare e riattivare) apertura ad altre attività.

PS: dal contesto resta aperta la questione relativa alla viabilità dopo la realizzazione dei sottopassi di via Persico e via Brescia.



Quartiere 5