



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Assessore alla Pianificazione territoriale - Piano strategico di Area vasta - Po e Contratto di Fiume - Patrimonio Pubblico - Piano Manutenzione Edifici e Piano Efficientamento energetico - Politiche abitative - Sportello Unico dell'Edilizia

Leonardo Virgilio

COMUNE DI CREMONA
1 8 MAR. 2016
UFFICIO PROTOCOLLO

Cremona, 16 MAR. 2016 Prot. Rec. n. 11021 Prot. Gen. N.	
OGGETTO: Interrogazione a risposta scritta in merito alla situazione di alcuni cittadini anziani che si trovano in situazione di sfratto esecutivo	Al Sig. Consigliere Comunale M5S Prof.ssa Maria Lucia Lanfredi Sede

COMUNE DI CREMONA PROTOCOLLO GENERALE	
0017688	22/03/2016
1.8.2-A	Servizio Consiglio Comunale

In relazione all'interrogazione a risposta scritta, riguardante la situazione di alcuni cittadini anziani che si trovano in situazione di sfratto esecutivo, si relaziona quanto segue:

Punto a) Cosa si intende per "servire per i cambi" per gli alloggi ristrutturati di via Platina

"Servire per i cambi" significa utilizzare tali unità abitative per rispondere alle necessità di cambio alloggio di inquilini di alloggi erp di proprietà del Comune o dell'Aler, secondo i criteri previsti dall'art. 22, comma 10 del Regolamento Regionale n. 1/2004.

Punto b): Quanti degli 11 appartamenti sono attualmente occupati e per quale motivazione

Lo stabile di via Platina 52, ristrutturato con finanziamento regionale nell'ambito del P.R.U. S. Imerio, è costituito da 11 alloggi di metratura varia di cui n. 1 idoneo per una persona/ coppia; n. 3 alloggi idonei per 3 persone; n. 5 alloggi idonei per 4 persone e 2 alloggi idonei per 5/6 persone. Attualmente sono stati assegnati n. 4 alloggi e n. 2 sono in corso di assegnazione.

Punto c) : Se non si ritiene che per quelli che vengono definiti "cambi" non siano sufficienti solo 3 o 4 appartamenti, vista la grande necessità di alloggi, in special modo per anziani e disabili

La scelta di destinare le predette unità abitative alla sola mobilità dell'inquilinato erp è stata determinata dalla seguente motivazione :

- collocare famiglie che per le loro problematiche di età, handicap o altro, necessitano di una collocazione centrale per l'accesso ai servizi .

COMUNE DI CREMONA
182A

L'utilizzo per i cambi alloggio, cambio consente all'Amministrazione/Servizio Patrimonio/Aler di valutare le caratteristiche dei nuclei in termini di comportamento condominiale e di capacità economica a sostenere un canone adeguato alla tipologia di alloggio appena ristrutturato e ubicato in pieno centro storico.

Tali garanzie, vista anche la metratura ampia degli alloggi, non avrebbero potuto essere accertate in capo agli assegnatari inseriti nelle posizioni utili della graduatoria da bando.

Punto d): Per quale motivo dopo aver speso parecchio danaro pubblico per la ristrutturazione degli appartamenti di via Platina, si intenda ancora tergiversare per la loro assegnazione

Rimangono disponibili n 6 alloggi grandi per i quali si stanno vagliando le 50 posizioni di inquilini comunali che hanno presentato domanda di cambio oltre a nominativi segnalati dall'Aler.

Si segnala che avrebbero potuto essere assegnati altri 2 alloggi ma gli interessati hanno rinunciato perché lo stabile è privo di autorimessa.

A disposizione per ogni ulteriore chiarimento in merito.

Cordiali saluti



L'Assessore al Territorio, all'Area Vasta e alla Casa
(Leonardo Virgilio)

Comune di Cremona Assessorato al Territorio, Area Vasta e alla Casa via Aselli, 13/A 26100 Cremona	Comune di Cremona via Aselli, 13/A 26100 Cremona C.F. P.Iva 00297960197
Tel. +390372 407512 Fax 0372 407510 assessore.virgilio@comune.cremona.it	Referente per la pratica: <i>Laura Teragnoli</i> Segretaria Assessore Tel. 0372 407573 laura.teragnoli@comune.cremona.it