



Cremona

COMUNE DI CREMONA

5^a Commissione Consiliare Permanente



Torini CC

VERBALE 5^a COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE SVILUPPO ECONOMICO

Seduta n.4 del 30 novembre 2021 ore 17.00

In data 30 novembre 2021 alle ore 17.00 si è riunita, presso la sala quadri di palazzo Comunale la 5^a Commissione Consiliare Permanente (Sviluppo Economico) con all'ordine del giorno:

- 1) **Aggiornamento circa i sostegni al commercio e all'artigianato.**
- 2) **Iniziative per il Natale.**

Presidente della Commissione Sig.Canale Santo

COMUNE DI CREMONA PROTOCOLLO GENERALE	
0095254	27/12/2021
1.8.1	5a Commissione Consiliare Permanente (SVILUPPO ECONOMICO)



18.10 – Sig. Canale Santo	Presenti 10 consiglieri comunali, assenti la Sig.ra Bencivenga Livia e il Sig.Malvezzi Carlo Salvatore
- Sig.ra Manfredini Barbara	<p>Viene discusso il punto n.1 all'ordine del giorno “aggiornamento circa i sostegni al commercio e all'artigianato” e viene proiettato un video promozionale per gli acquisti in centro storico. L'assessore ha illustrato quelli che sono i bandi DUC per la ricostruzione economica territoriale urbana, le azioni per il rilancio del centro storico, il bando imprese, il bando affitti, bando nuove aperture ed agenzie di viaggio, bando a sostegno della liuteria, bando ristori.</p> <p>Ha altresì sottolineato che i bandi stessi hanno permesso il recupero di situazioni debitorie per un totale di 24.835 euro</p> <p>Imprese che hanno ricevuto un sostegno sono 832 attraverso i diversi bandi senza contare i sostegni relativi alla gratuità dei plateatici e loro ampliamento e ai sostegni TARI e alle agevolazioni per la sosta per un totale negli ultimi due anni di oltre 3 milioni di euro alle imprese.</p>
- Sig. Canale Santo	Allo ore 18,15 entra il Consigliere Malvezzi Salvatore Carlo
- Sig.Masserdotti Marco	<p>Delucidazioni sugli incentivi ad imprese e proposte di credito, informazioni sul tavolo sfitti e sui bandi per nuove attività commerciali e misure per quelle esistenti.</p> <p>Relativamente al tavolo affitti riferisce che nell'ultimo incontro dell'11/11/2021 si è concordato di procedere con l'approfondimento della proposta già formulata dal tavolo tecnico ad inizio 2020 (lavori poi sospesi causa Covid). Detta proposta prevede la definizione di valori parametrici dell'affitto dei locali commerciali (negozi di vicinato all'interno del Distretto Urbano del Commercio) in funzione della zona (zona di alto, medio, basso interesse commerciale) e di alcuni parametri qualitativi del negozio (es. n. vetrine, accessi, parcheggi ecc). Rimane da approfondire il tema dei costi e benefici relativi alle garanzie assicurative per il pagamento degli affitti da parte dei conduttori. A tale proposito si procederà all'effettuazione di una simulazione in collaborazione con</p>

	Ascomfidi.
- Sig.ra Manfredini Barbara	Proiezione di un video sulla valorizzazione dei negozi del centro città. Si prevede un altro video emozionale per il Natale 2021 insieme ad altre iniziative per facilitare gli acquisti in centro, buoni per la sosta (Sosta e shopping) buoni per lo shopping nei negozi convenzionati
- Sig. Santo Canale	Lascia la parola ai consiglieri
- Sig. Nolli Luca	Il consigliere Nolli chiede informazioni sul distretto commerciale per l'apertura di nuove attività sui quartieri, per migliorare l'offerta ai cittadini.
- Sig. Malvezzi Salvatore Carlo	Il Consigliere Malvezzi chiede informazioni sulla tassazione delle attività commerciali.
- Sig. Zagni Alessandro	Il consigliere Zagni chiede di valutare, da parte dell'Amministrazione, una tassazione per la Tassa rifiuti diversificata sulle piccole attività rispetto alle grandi strutture di vendita, poter pensare a delle fidejussioni come garanzia per i proprietari dei locali in affitto e di estendere i plateatici alle diverse attività commerciali nel centro storico e non solo ai pubblici esercizi.
- Sig. Santo Canale	
- Sig.ra Ceraso Maria Vittoria	Il consigliere Ceraso chiede informazioni sull'attuazione del piano soste in centro, l'accessibilità dei mezzi pubblici in centro, il bando affitti per le attività commerciali e le imprese, valutare l'individuazione di luoghi dove poter lasciare i bambini in sicurezza nel centro storico mentre i genitori fanno shopping in città.
- Sig. Santo Canale	
- Sig.ra Manfredini Barbara	L'assessore risponde ai vari quesiti sopra citati in particolare si sofferma sul tavolo affitti guidato dal Vicesindaco Virgilio e del lavoro svolto in questi anni con le associazioni di categoria e le associazioni di proprietari nonché della rappresentazione in Regione Lombardia di un accordo territoriale sperimentale per calmierare gli affitti commerciali e su questo argomento chiede all'arch Masserdotti di completare l'argomento. Circa un luogo per lasciare i bimbi intanto che i genitori fanno la spesa è già stato affrontato nel

	piano strategico del commercio con le categorie economiche e nel DUC: si tratta di trovare il luogo adatto e di definirne la gestione.
	Per quanto riguarda il trasporto pubblico si rimanda al PUMS che prevede già mezzi elettrici anche per il centro storico
- Sig. Masserdotti Marco	Il Dottor Masserdotti risponde in modo specifico sulle nuove aperture di attività in centro storico e sulla fruizione del buono affitti.
- Sig.ra Manfredini Barbara	
- Sig. Canale Santo	Viene discusso il 2° punto all'ordine del giorno Iniziativa per il Natale
- Sig.ra Manfredini Barbara	L'Assessore mostra alla commissione la locandina che verrà distribuita nei negozi della città. Gli eventi e le iniziative principali sono la presenza di casette di Natale nei giardini pubblici, le luminarie per le vie dalla centro storico e in particolare quelle dedicate a Mina in due vie della città, presepi nelle vetrine e concerti. Tutte le iniziative saranno presentate in conferenza stampa.
- Sig. Santo Canale	Termine seduta alle ore 18.20

Il Presidente
(Sig. Canale Santo)



Il Segretario
(Caravaggio Simona)

