



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Servizio Alloggi e Rendicontazioni

Ufficio Alloggi

Sportello Alloggi ERP

COMUNE DI CREMONA

AVVISO

**CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ PER L'ANNO 2024 AI NUCLEI FAMILIARI
ASSEGNATARI DI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI AI SENSI DELL'ART 25 COMMA 3
DELLA LEGGE REGIONALE 8 luglio 2016 n. 16**

1. CARATTERISTICHE DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ

Il contributo regionale di solidarietà di cui all'art. 25, comma 3, della legge regionale 16/2016, è una misura di sostegno economico a carattere temporaneo, volto a garantire la sopportabilità della locazione sociale degli assegnatari dei servizi abitativi pubblici-SAP in comprovate difficoltà economiche. È disciplinato dal Regolamento Regionale 10 ottobre 2019 n. 11 come successivamente modificato ed integrato.

2. DESTINATARI DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETÀ

Nuclei familiari, in comprovate difficoltà economiche assegnatari di alloggi dei servizi abitativi pubblici a canone sociale, appartenenti alle aree della Protezione, dell'Accesso e della Permanenza di cui all'art 31 della legge regionale 27/2009.

3. REQUISITI PER ACCEDERE AL CONTRIBUTO

Il contributo regionale di solidarietà è riconosciuto agli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in possesso, alla data di pubblicazione del presente avviso, dei seguenti requisiti:

- essere inclusi per l'anno 2024 nell'area di Protezione, Accesso o Permanenza, ai sensi dell'articolo 31, comma 4 della L.R. 27/2009;
- avere alla data di pubblicazione del presente avviso una permanenza minima nell'alloggio sociale, con riferimento alla data di stipula del contratto di locazione, non inferiore a 24 mesi;
- avere un ISEE in corso di validità non superiore a € 9.360,00
- non essere destinatari di un provvedimento di decadenza per il verificarsi di una delle condizioni di cui ai punti 3) e 4) della lettera a) dell'art. 25 del regolamento regionale n.4/2017 o una delle violazioni di cui alle lettere da b) a j) del comma 4 del medesimo articolo.
- avere una soglia patrimoniale, desunta dalla certificazione ISEE/DSU in corso di validità, corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dall'art 7, comma 1, lettera c) punti 1) e 2) del regolamento regionale n. 4/2017

4. ENTITA' E FINALITA' DEL CONTRIBUTO REGIONALE DI SOLIDARIETA'.

Il contributo regionale di solidarietà per i nuclei familiari già assegnatari di SAP che si trovano in una condizione di comprovata difficoltà economica, è pari ad un importo massimo di € 2.700,00 destinato alla copertura delle spese dei servizi comuni a rimborso dell'anno 2024, nonché l'eventuale debito pregresso della locazione sociale.

Non potranno essere ammessi al contributo gli inquilini che hanno beneficiato per l'anno 2024 di un credito da contributo di solidarietà 2023, anche sotto forma di liquidità, uguale o superiore all'entità dell'addebito degli acconti/saldi spese condominiali e/o teleriscaldamento riferiti all'anno 2024.

5. MODALITÀ E TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Al fine di ottenere il contributo regionale di solidarietà, gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici in possesso dei requisiti di cui al precedente articolo 3) potranno presentare richiesta di contributo secondo la modulistica di cui all'Allegato A), nel periodo dal 9 ottobre 2024 al 22 novembre 2024.

La domanda di accesso al contributo regionale di solidarietà, può essere presentata, anche con l'accompagnamento dei tutors condominiali, :

- presso il POIS del Settore Politiche Sociali del Comune di Cremona in C.so Vittorio Emanuele 42, con il contestuale rilascio di apposita ricevuta, dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 12.30.
- all'Ufficio protocollo del Comune di Cremona in p.za Del Comune 8, con ingresso da P.za Stradivari 7, dal lunedì al venerdì, dalle 8,30 alle 13.00
- inviata a mezzo mail all'indirizzo contributo.solidarieta@comune.cremona.it, cui farà seguito l'invio di una apposita mail di conferma della ricezione;
- trasmessa a mezzo posta mediante raccomandata con avviso di ricevimento al seguente indirizzo: Comune di Cremona, Ufficio Alloggi, p.zza del Comune 8, 26100 Cremona;
- inviata attraverso PEC intestata al richiedente e indirizzata alla casella di posta elettronica certificata (PEC) protocollo@comunedicremona.legalmail.it.

6. ISTRUTTORIA DELLA DOMANDA – CRITERI DI VALUTAZIONE – FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

L'assegnazione e la gestione del contributo di solidarietà regionale è in capo al responsabile del procedimento, che verrà supportato dal Nucleo di Valutazione, nominato ai sensi dell'art. 7 del R.R. n. 11/2019.

Il nucleo di valutazione:

- a) determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei familiari in condizioni di indigenza, sulla base dei costi della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo di cui all'articolo 3, comma 3 R.R. n. 11 del 10.10.2019 e s.m.i. tenuto conto di eventuali bonus sociali erogati direttamente all'assegnatario per le utenze condominiali;

b) verifica, per i nuclei assegnatari in comprovate difficoltà economiche, il possesso dei requisiti di accesso al contributo regionale di solidarietà di cui all'articolo 6 R.R. n. 11 del 10.10.2019 e s.m.i., come indicati al punto 3 del presente avviso;

c) verifica se il richiedente ha corrisposto, con pagamento propri, almeno il 50 % dell'importo delle fatture emesse con scadenza nel 2024 per il canone di locazione e se è in regola con l'obbligo di aggiornamento dell'anagrafe utenza 2023.

d) verifica se ha beneficiato o meno per l'anno 2024 di un credito da contributo di solidarietà 2023 uguale o superiore all'entità dell'addebito e degli acconti /saldi spese condominiale/o teleriscaldamento riferiti all'anno 2024.

d) determina l'importo annuale del contributo da assegnare ai nuclei di cui al punto b), sulla base dell'entità dei servizi a rimborso erogati nell'anno di riferimento e dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale, nel rispetto del limite massimo di cui all'articolo 5, comma 3 R.R. n. 11 del 10.10.2019 e s.m.i. e tenuto conto di eventuali bonus sociali erogati direttamente all'assegnatario per le utenze condominiali o da crediti da contributo di solidarietà 2023 .

e) predispone l'elenco dei nuclei beneficiari in condizioni di indigenza e l'elenco dei potenziali beneficiari in comprovate difficoltà economiche;

f) trasmette al responsabile del procedimento una relazione tecnica sulle attività di cui ai punti a), b) e c), contenente gli elenchi di cui al punto e).

Il responsabile del procedimento, sulla base della relazione tecnica trasmessa dal nucleo di valutazione:

a) assegna annualmente il contributo regionale di solidarietà ai nuclei familiari in condizioni di indigenza;

b) approva annualmente la graduatoria dei beneficiari in comprovate difficoltà economiche secondo l'ordine di ISEE crescente ed assegna il contributo regionale di solidarietà, fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

7. MOTIVI DI NON AMMISSIBILITA' DELLE DOMANDE AL CONTRIBUTO

Non saranno considerate ammissibili le domande:

a) presentate da inquilini di alloggi dei Servizi Abitativi Sociali (alloggi a canone moderato, alloggi con contratto stipulato ai sensi della Legge 431/98, alloggi in concessione a fini di protezione sociale);

b) redatte in maniera incompleta, ovvero dalle quali si evince palesemente la mancanza di uno dei requisiti previsti al punto 3;

c) non debitamente firmate ;

d) prive in tutto o anche in parte della documentazione richiesta;

e) presentate da inquilini che non hanno corrisposto, con pagamenti propri, almeno il 50 % dell'importo delle fatture emesse con scadenza nel 2024 per il canone di locazione

f) presentate da inquilini che hanno beneficiato per l'anno 2024 di un credito da contributo di solidarietà 2023, anche sotto forma di liquidità, uguale o superiore all'entità dell'addebito degli acconti/saldi spese condominiali e/o teleriscaldamento riferiti all'anno 2024.

g) presentate da inquilini che non sono in regola con l'obbligo di aggiornamento dell'anagrafe utenza 2023.

8. MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo assegnato sarà prioritariamente liquidato e contabilizzato a copertura delle bollette emesse per la fatturazione degli addebiti a carico dell'inquilino beneficiario.

9. CONTROLLI

L'Ente proprietario Comune di Cremona erogatore del contributo può svolgere controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti.

Qualora a seguito del controllo risultasse che il contributo regionale è stato indebitamente riconosciuto, l'Ente proprietario Comune di Cremona procede alla revoca immediata e al recupero dello stesso.

10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è Il Direttore del Settore Politiche Sociali dott.ssa Eugenia Grossi.

11. MODALITA' DI RICHIESTA CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Per qualsiasi chiarimento o informazione sui contenuti del presente Avviso e per la verifica del possesso dei requisiti, gli interessati devono rivolgersi a:
- Ufficio Alloggi, - telefonando ai numeri -0372407349 – 0372407356,
- Ufficio POIS, telefonando al n. 3341043608
dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 12.30.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si rinvia alla specifica informativa

13. ALLEGATI

Costituiscono allegati al presente avviso :

- 1.Schema di domanda per il contributo regionale di solidarietà- comma 3
- 2.Schema di delega per richiesta contributo regionale di solidarietà
- 3.informativa per il trattamento dei dati personali,

reperibili sul sito comunale : **www.comune.cremona.it**

Cremona, li 04/10/2024

**IL DIRETTORE DEL SETTORE POLITICHE
SOCIALI
(dott,ssa Eugenia Grossi)**