



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

Settore Mobilità sostenibile,  
Verde Pubblico,  
Protezione Civile



**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALLA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI:**

**“LAVORI RELATIVI AD INTERVENTI IDRAULICI PER LA RISOLUZIONE DEGLI ALLAGAMENTI DEL SOTTOPASSO FERROVIARIO DI VIA BERGAMO”**

**Ente appaltante:** Comune di Cremona – Piazza del Comune n. 8 – 26100 Cremona

Tel. 0372/4071 – PEC: [protocollo@comunedicremona.legalmail.it](mailto:protocollo@comunedicremona.legalmail.it)

Indirizzo internet: [www.comune.cremona.it](http://www.comune.cremona.it)

**1. Premessa**

Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, ed in esecuzione di quanto previsto dalla determinazione dirigenziale n. 1480 del 05/09/2024, con il presente avviso si intende individuare gli operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata finalizzata all'affidamento dei lavori relativi agli interventi idraulici per la risoluzione degli allagamenti del sottopasso ferroviario di Via Bergamo.

La procedura negoziata sarà svolta a mezzo della piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A. ([www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)).

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona, sulla piattaforma Sintel e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC.

Allo scopo dell'indagine di mercato, si forniscono le seguenti informazioni:

Amministrazione Aggiudicatrice

Comune di Cremona – Piazza del Comune n. 8 – 26100 CREMONA – Tel. 0372/4071 – PEC: [protocollo@comunedicremona.legalmail.it](mailto:protocollo@comunedicremona.legalmail.it)

Settore competente dell'Amministrazione Aggiudicatrice

Settore Mobilità Sostenibile, Verde Pubblico e Protezione Civile

Responsabile Unico del Progetto

Arch. Clara Rita Milesi, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023.

Id. Sintel del presente avviso: 189019894.

## 2. Descrizione, termini di esecuzione ed importo

### 1. Descrizione

La presente indagine di mercato ha per oggetto la raccolta di manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori relativi agli interventi idraulici per la risoluzione degli allagamenti del sottopasso ferroviario di Via Bergamo.

Il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è stato approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 04/09/2024 ed è consultabile al seguente link:

<https://www.comune.cremona.it/servizionline/attiamministrativi/deliberazioni-di-giunta-comunale?anno=2024&page=15>

L'opera è riconducibile alla categoria prevalente **OG 06** "ACQUEDOTTI, GASDOTTI, OLEODOTTI, OPERE DI IRRIGAZIONE E DI EVACUAZIONE" (class. III).

L'importo dei lavori appartenente alla categoria prevalente comprende anche lavori diversi riconducibili a categorie minori e non rilevanti ai fini della partecipazione, che non concorrono alla qualificazione dell'Appaltatore, essendo il loro importo già incluso nella predetta categoria:

- OG1 per l'importo di € 76.428,80
- OG3 per l'importo di € 32.516,54
- OS30 per l'importo di € 83.321,03

### 2. Termini di esecuzione

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorno 240 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

### 3. Importo dell'appalto

L'importo complessivo dei lavori posto a base di gara ammonta ad euro € 775.000,00 (oltre IVA) di cui € 525.570,00 per l'esecuzione delle lavorazioni, € 207.430,00 per costi della manodopera ed € 42.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

A tale riguardo, il CCNL di riferimento per quanto riguarda il costo della manodopera è il seguente:

- F012 – Edile Industria e Cooperative

## 3. Modalità di affidamento e di valutazione dei lavori

Ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 si procederà all'affidamento mediante procedura negoziata senza bando di gara. Il criterio per la valutazione delle offerte sarà quello del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

I lavori saranno valutati a corpo.

#### 4. Soggetti ammessi e requisiti di partecipazione

Gli operatori economici possono partecipare alla presente indagine di mercato in forma singola o associata.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del D.Lgs. n. 36/2023. I consorzi di cui all'art. 65, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Gli operatori economici interessati devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, non devono avere compiuto illecito professionale grave ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. n. 36/2023 ed essere in possesso degli ulteriori requisiti indicati nel presente paragrafo.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 36/2023, i requisiti sono posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici.

In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'art. 65, comma 2, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, i requisiti sono posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

#### Requisiti di ordine generale richiesti

- 1) Non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui agli artt. 94, 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e non avere commesso illecito professionale grave di cui all'art. 98 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 2) Iscrizione nell'Elenco Telematico dei Fornitori della piattaforma Sintel nella categoria **OG6 almeno per la classifica III**;

#### Requisiti di ordine speciale richiesti

##### 1) Requisiti di idoneità professionale

Ogni singolo operatore economico richiedente dovrà essere in possesso del seguente requisito di idoneità professionale:

- Iscrizione nel registro tenuto dalla CCIAA oppure nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per attività pertinente (anche se non coincidente) con quella oggetto della presente procedura di gara, ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. a), e comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

In caso di raggruppamenti, il requisito deve essere posseduto da ciascun componente del raggruppamento. Nel caso di consorzi, il requisito deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

2) Requisiti di capacità tecnica e finanziaria:

Possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 100, comma 4 e dell' Allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023, il possesso della qualificazione nella categoria e classifica richieste (**OG6 almeno per la classifica III**).

In caso di raggruppamenti/consorzi, il requisito deve essere posseduto dal raggruppamento/consorzio nel suo complesso.

I raggruppamenti di operatori economici devono indicare le percentuali di esecuzione delle prestazioni che ciascuna impresa dovrà espletare.

Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto in argomento che, invece, dovranno essere nuovamente dichiarati ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della successiva procedura negoziata.

## 5. Modalità e termine per manifestare interesse

1. I soggetti interessati a partecipare alla presente indagine di mercato dovranno presentare la seguente documentazione:

-) istanza di manifestazione di interesse utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Cremona (allegato A al presente avviso), debitamente compilato e firmato digitalmente, al quale va allegata l'attestazione SOA;

-) in caso di partecipazione associata, l'istanza di cui al modello allegato A dovrà essere compilata, sottoscritta e presentata da ciascun componente il raggruppamento, unitamente alla dichiarazione di cui all'allegato B al presente avviso;

-) nel caso di ricorso all'avvalimento, dovrà essere presentata dichiarazione a cura dell'ausiliaria, da rendersi sul modello allegato C al presente avviso.

La manifestazione di interesse e le dichiarazioni rese sui modelli allegati dovranno essere firmate digitalmente dal soggetto legale rappresentante (o suo procuratore, allegando la relativa procura).

2. **In questa fase non va presentata nessuna offerta economica** (su Sintel il campo "Offerta economica" non è obbligatorio e **non va compilato**). L'Operatore Economico procede nel percorso di sottomissione dell'offerta **senza valorizzare il campo**).

3. Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire esclusivamente mediante la piattaforma telematica **Sintel** di Regione Lombardia, accessibile all'indirizzo [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa. Per ottenere

supporto in ordine al funzionamento della piattaforma Sintel ovvero in merito alla procedure di registrazione e qualificazione è possibile inoltre contattare il numero verde di Aria S.p.a. 800116738.

4. Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il termine perentorio delle:

**ore 10.00 del giorno 23 settembre 2024.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

#### **6. Svolgimento della successiva procedura negoziata**

La Stazione Appaltante procederà ad invitare alla procedura negoziata un numero massimo di operatori economici pari a 15, da individuarsi tra quelli ammessi alla indagine di mercato, in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

Qualora dovesse pervenire un numero superiore di candidati, per le motivazioni indicate nella determina di indizione della procedura, si procederà a selezione tramite sorteggio, in quanto unico metodo idoneo a garantire una immediata e casuale individuazione dei candidati, come di seguito:

- ) si predispose in ordine alfabetico l'elenco dei candidati;
- ) si procede, quindi, alla generazione di un "numero seme" che è il risultato del prodotto dei primi tre numeri estratti sulla ruota di Milano, in occasione della prima estrazione del Gioco del Lotto (martedì, giovedì, sabato ore 20,00, pubblicate sul sito [www.giocodelotto.it](http://www.giocodelotto.it)) immediatamente successiva all'adozione della determinazione a contrarre (rileva la data della sottoscrizione dell'atto);
- ) il numero seme sarà utilizzato per creare, nell'ambito dell'elenco di cui sopra, una graduatoria casuale di operatori economici mediante il generatore messo a disposizione dalla Regione Emilia Romagna e reperibile tramite il sito istituzionale della stessa (<https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore>), che realizza un algoritmo capace di generare una sequenza di numeri casuale;
- ) sulla base della definizione della graduatoria casuale così formulata si procede a stabilire gli operatori da invitare alla procedura negoziata.

Agli operatori economici sarà inviata, tramite la piattaforma Sintel, comunicazione sull'esito della indagine di mercato.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidature non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## 7. Ulteriori informazioni

1. Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

2. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Cremona in occasione della successiva procedura negoziata di affidamento.

3. Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa possono essere presentate in lingua italiana e trasmesse al Comune di Cremona per mezzo della funzionalità di Sintel "Comunicazioni della procedura". I quesiti dovranno essere formulati in tempo utile per poter rispondere, **entro le ore 10,00 del 16/09/2024**. Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate attraverso la medesima funzionalità. Eventuali problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione dovranno essere segnalati alla Stazione Appaltante, scrivendo al seguente indirizzo e-mail: [appalti@comune.cremona.it](mailto:appalti@comune.cremona.it)

## 8. Trattamento dei dati personali

1. I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. In particolare si forniscono le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali:

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cremona (nella persona del Sindaco pro tempore, legale rappresentante), con sede in Cremona - piazza del Comune, 8 – telefono 0372.4071 – PEC: [protocollo@comunedicremona.legalmail.it](mailto:protocollo@comunedicremona.legalmail.it)

Dati di contatto del Responsabile della protezione dei dati:

[responsabile.protezionedati@comune.cremona.it](mailto:responsabile.protezionedati@comune.cremona.it)

I dati personali saranno trattati esclusivamente per le finalità che rientrano nei compiti istituzionali dell'Amministrazione e di interesse pubblico e per gli adempimenti previsti dalle norme di legge e di regolamento richiamate.

Il trattamento dei dati si svolge prevalentemente presso il Comune di Cremona ed eventualmente con la collaborazione di altri soggetti appositamente designati come Responsabili del trattamento. Il

trattamento dei dati avviene per il tempo strettamente necessario al conseguimento delle finalità, anche mediante l'utilizzo di strumenti automatizzati, osservando le misure di sicurezza volte a prevenire la perdita dei dati, gli usi illeciti o non corretti e gli accessi non autorizzati.

I dati sono trattati esclusivamente da personale autorizzato al trattamento o da eventuali persone autorizzate per occasionali operazioni di manutenzione sui sistemi, secondo i principi di correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e di successivo trattamento.

Tipologia e natura dei dati trattati: dati anagrafici e identificativi - dati relativi allo svolgimento di attività economiche – dati giudiziari - dati relativi ad istruzione e qualifiche professionali – dati relativi ad iscrizione in albi - dati relativi all'adempimento di obbligazioni – dati relativi alla situazione patrimoniale, reddituale e fiscale.

### **Conferimento dei dati**

Il mancato conferimento dei dati necessari non consente il proseguimento dell'istruttoria ed il perfezionamento della procedura in essere.

### **Periodo di conservazione**

I dati verranno conservati per un periodo di tempo non superiore al conseguimento delle finalità, (“principio di limitazione della conservazione” e “principio della minimizzazione dei dati”) e in base alle scadenze previste dalle norme di legge; l'insieme delle norme che regolano la materia impone la conservazione dei dati per un periodo non inferiore a dieci anni.

### **Destinatari dei dati**

I dati conferiti saranno oggetto di ordinamento, registrazione ed archiviazione presso il Comune di Cremona; potranno essere oggetto di interconnessione e raffronto con altre amministrazioni certificanti, al fine della verifica delle dichiarazioni rese, nonché comunicati a prestatori di servizi autorizzati allo svolgimento di attività ausiliarie rispetto al servizio erogato.

**Processi decisionali automatizzati**: non esistenti

### **Diritti dell'interessato**

Gli interessati, al verificarsi delle ipotesi previste dalla normativa, possono richiedere al Titolare del trattamento:

- l'accesso ai dati personali trattati
- la rettifica o la cancellazione degli stessi
- la limitazione del trattamento che li riguarda
- l'opposizione al trattamento
- l'esercizio del diritto alla portabilità dei dati.

**E' inoltre fatto salvo il diritto dell'interessato di proporre reclamo alla competente autorità di controllo.**

## 9. Pubblicazione dell'avviso

Il presente avviso è pubblicato: all'Albo Pretorio, sul profilo del Committente [www.comune.cremona.it](http://www.comune.cremona.it), sulla piattaforma telematica Sintel di Aria S.p.A. e sulla BDNCP.

## 10. Accesso agli atti

Si richiama quanto previsto dall'art. 35 del D.Lgs. n. 36/2023 in tema di differimento del diritto di accesso.

Cremona, li 05/09/2024

Il RUP  
(Arch. Clara Rita Milesi)

*(documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005 e s. m. i.)*

### **Allegati:**

- All. A - domanda di manifestazione di interesse
- All. B - dichiarazione di impegno a costituire il raggruppamento
- All. C - dichiarazione per ausiliari