



SETTEMBRE 2023

Attività storiche e di tradizione

Comune di Cremona

Servizio Distretto Urbano del
Commercio, Tempi e Orari,
Manager di distretto -
Comune di Cremona

Via F. Geromini, 7 - 26100 Cremona
Tel. 037240 7266 - 7474 - 7520

RICONOSCIMENTO REGIONALE

Ai sensi dell'art. 148 bis della l. r. 6/2010, le attività storiche e di tradizione sono caratterizzate da una combinazione di fattori legati:

- alla continuità nel tempo della gestione, dell'insegna e della merceologia offerta;
- alla collocazione in strutture architettoniche, artistiche e decorative di pregio, nonché in contesti urbani di particolare interesse;
- al mantenimento di attrezzature storiche;
- alla espressività sociale, economico e culturale dell'offerta e dell'ambientazione in stretta coerenza con il contesto locale.

Il requisito della continuità nel tempo si intende soddisfatto nel caso di attività svolta per un **periodo non inferiore a quaranta anni** senza interruzione di continuità. La sospensione dell'attività per un periodo continuativo non superiore a un anno non viene considerata interruzione di continuità.

Burl: Serie Ordinaria n. 51 - Giovedì 23 dicembre 2021
D.g.r. 15 dicembre 2021 - n. XI/5695 Valorizzazione delle attività storiche e di tradizione: Modifica dei termini per il riconoscimento ai sensi della l.r. 6/2010

CATEGORIE

Sono categorie di tale patrimonio, distinte in ragione dell'attività svolta:

I **negozi storici**, intesi quali unità locali che svolgono attività di commercio al dettaglio in sede fissa. Regione Lombardia riconosce le seguenti categorie di negozi storici, in ragione delle loro specifiche caratteristiche: storica attività, negozio storico, insegna storica e di tradizione;

I **locali storici**, intesi quali unità locali esclusivamente o prevalentemente dedite alla ristorazione o alla somministrazione di alimenti e bevande. Regione Lombardia riconosce le seguenti categorie di locali storici, in ragione delle loro specifiche caratteristiche: storica attività, locale storico, insegna storica e di tradizione;

Le **botteghe artigiane storiche**, intese quali unità locali che svolgono la vendita diretta al dettaglio di beni o servizi, con vetrine poste su strada o situate al piano terreno degli edifici. Regione Lombardia riconosce le seguenti categorie di botteghe artigiane storiche, in ragione delle loro specifiche caratteristiche: storica attività artigiana, bottega artigiana storica, insegna artigiana storica e di tradizione;

È istituita la categoria "**Insegne storiche e di tradizione top**" nella quale sono compresi i negozi storici, i locali storici e le botteghe artigiane storiche riconosciuti nella rispettiva categoria insegne storiche e di tradizione e che svolgono la propria attività da **almeno 75 anni**.

LE ATTIVITÀ STORICHE A CREMONA

83 è il totale della attività storiche e di tradizione con riconoscimento regionale presenti sul territorio comunale cremonese.

BENEFICI COMUNALI

I benefici comunali previsti per le attività storiche e di tradizione riconosciute da Regione Lombardia riguardano:

IMU Regolamento nuova IMU - Art. 13 – Ai locali adibiti a pubblico esercizio e ad attività commerciale e artigianale che hanno avuto il riconoscimento di Bottega o Attività storica da parte della Regione Lombardia, e per questo inseriti nell'apposito albo, si applica apposita aliquota inferiore a quella ordinaria. Detta aliquota è applicata esclusivamente nel caso in cui il proprietario dell'immobile ove l'attività è svolta è anche esercente dell'attività stessa.

CANONE UNICO PATRIMONIALE Regolamento Canone Unico Patrimoniale 2021 – Art.14 – e) Alle imprese titolari di esercizi che hanno ottenuto il riconoscimento regionale di "negozio storico", è concessa una riduzione pari al 20% del canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche, fermo restando che venga rispettato il relativo atto di concessione.

