



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Servizio
Tecnico Patrimonio



AVVISO DI ASTA PUBBLICA

OGGETTO: alienazione del seguente bene immobile: area sita nel Comune di Cremona – Via Bastida (fg. 71).

L' area in oggetto indicata è inserita nel Piano delle Alienazioni e delle valorizzazioni di immobili facenti parte del patrimonio comunale, approvato con Deliberazione Consiliare n. 9 del 27 marzo 2023.

Relativamente a questo bene, è agli atti del Comune una proposta vincolata per l'acquisto del suddetto immobile per un controvalore di Euro 40.000,00=.

La proposta di acquisto è stata ritenuta congrua dai competenti uffici.

Ciò premesso, l'Amministrazione intende, con il presente Avviso, invitare chiunque fosse interessato a presentare una propria offerta entro e non oltre le **ore 12.00 di venerdì 19 gennaio 2024** secondo le modalità indicate nel Disciplinare allegato al presente Avviso (che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale), ad un prezzo superiore al prezzo posto a base d'asta, fissato in Euro 40.000,00=, coincidente con l'offerta già presentata e agli atti dell'Amministrazione.

I sopracitati importi non sono assoggettati ad IVA, bensì ad imposta di registro, ipotecaria e catastale.

Nel caso dovessero pervenire una o più offerte, si procederà al successivo incanto tra gli offerenti secondo le modalità indicate nel Disciplinare, comprendendosi tra questi anche il soggetto che ha già presentato l'offerta vincolante agli atti dell'Amministrazione.

Cremona, 30 novembre 2023

**IL DIRETTORE DEL SETTORE URBANISTICA, COMMERCIO
ARTIGIANATO, SUAP, SUE, AREA VASTA
(Arch. Marco Masserdotti)
Firmato digitalmente ai sensi del DPR. 445/2000e del D.LGS. 82/2005**