



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

Servizio  
Tecnico Patrimonio



### AVVISO DI ASTA PUBBLICA

**OGGETTO: alienazione del seguente bene immobile: area sita nel Comune di Cremona in Via Argentieri individuata catastalmente al Fg. 97 – Mapp. 495.**

L'immobile in oggetto indicato è inserito nel Piano delle Alienazioni e delle valorizzazioni di immobili facenti parte del patrimonio comunale.

Relativamente a questo bene, è agli atti del Comune una proposta per l'acquisto del suddetto immobile per un controvalore di Euro 23.000,00=.

La proposta di acquisto è stata ritenuta congrua dai competenti uffici.

Ciò premesso, l'Amministrazione intende, con il presente Avviso, invitare chiunque fosse interessato a presentare una propria offerta entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 23 novembre 2022** secondo le modalità indicate nel Disciplinare allegato al presente Avviso (che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale), ad un prezzo superiore al prezzo posto a base d'asta, fissato in Euro 23.000,00=, coincidente con l'offerta già presentata e agli atti dell'Amministrazione.

I sopracitati importi non sono assoggettati ad IVA, bensì ad imposta di registro e catastale.

Nel caso dovessero pervenire una o più offerte, si procederà al successivo incanto tra gli offerenti secondo le modalità indicate nel Disciplinare, comprendendosi tra questi anche il soggetto che ha già presentato l'offerta vincolante agli atti dell'Amministrazione.

**Cremona, lì 25 ottobre 2022**

**IL DIRETTORE DEL SETTORE CENTRALE UNICA ACQUISITI  
AVVOCATURA CONTRATTI PATRIMONIO  
(Avv. Lamberto Ghilardi)  
Firmato digitalmente ai sensi del DPR. 445/2000e del D.LGS. 82/2005**