

 Cremona COMUNE DI CREMONA Settore Centrale Unica Acquisti Avvocatura - Contratti - Patrimonio Ufficio Patrimonio	SCHEMA TECNICA – LOTTO 2
Tipo immobile	commerciale in edificio a prevalenza residenziale
Ubicazione	via Cadore 59 – piani terra e cantina
Dati catastali	fg 88 map 881 sub 630
Superficie dei locali	mq 156,00 lordi
Dati tecnici	
- agibilità	no
- Attestato di Prestazione Energetica (APE)	n. 1903600088616 del 22/06/2016
Stato dell'arte	via cadore 59 presenza insegna bifacciale via cadore 59 accesso non sicuro a causa piastra cedevole grata cantina di un alloggio (segnaletica aem posizionata) necessità rifacimento di tutti gli impianti presenza di alcuni mobili, tra cui bancone bar presenza caldaia senza libretto impianto vetro rotto finestra su cortile
Documentazione a corredo	
- APE	si
- elaborati grafici	planimetria catastale