

**Cremona**

COMUNE DI CREMONA  
Settore Centrale Unica Acquisti  
Avvocatura - Contratti - Patrimonio  
Ufficio Patrimonio

**SCHEMA TECNICA**

<b>Tipo immobile</b>	commerciale in edificio a prevalenza residenziale
<b>Ubicazione</b>	via Cadore 69 – piani terra e cantina
<b>Dati catastali</b>	fg 88 map 881 sub 222
<b>Superficie dei locali</b>	mq 99,07 lordi
<b>Dati tecnici</b>	
- agibilità	no
- Attestato di Prestazione Energetica (APE)	assente
<b>Stato dell'arte</b>	presenza masserizie varie (anche alimentari) e poco mobilio controsoffitto da rifare in parte necessario rifacimento di tutti gli impianti presenza caldaia senza libretto impianto
<b>Documentazione a corredo</b>	
- APE	no
- elaborati grafici	planimetria catastale