



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

Settore Appalti e Patrimonio

## **AVVISO DI ASTA PUBBLICA**

**OGGETTO:** alienazione dell'immobile, adibito a farmacia, sito in Cremona, Piazza della Sorgente n.7, piano terra, individuato catastalmente al Fg.65 – map.327 – sub. 506 NCEU

Premesso che:

- con *Determinazione dirigenziale n.1547 del 10 agosto 2012* veniva indetta asta pubblica per l'alienazione di diversi immobili di proprietà comunale, tra cui anche quello oggetto del presente avviso;
- in data 13 agosto 2012 veniva pubblicato il Bando di asta pubblica (prot. n. 0038355 del 13/8/2012), prevedendo quale termine per la presentazione delle offerte le ore 12.00 del 17/9/2012;
- entro il termine di cui sopra risultava non risultava pervenuta alcuna offerta per l'immobile in questione (come si evince dal referto dell'Ufficio Protocollo);
- successivamente, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Cremona veniva recapitata una manifestazione di interesse all'acquisto dell'immobile, accompagnata da un'offerta vincolante pari ad € 99.500,00= (prot. gen. n.0054668 del 21/11/2012).

Ciò premesso e visto il parere di congruità dell'offerta espresso dai competenti uffici, l'Amministrazione intende, con il presente Avviso, invitare chiunque fosse interessato a presentare una propria offerta, ad un prezzo non inferiore al **prezzo posto a base d'asta di € 99.500,00= (coincidente con l'offerta già presentata e agli atti dell'Amministrazione)**, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 17 dicembre 2012**, secondo le modalità indicate nel Disciplinare allegato al presente Avviso e che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale.

Nel caso dovessero pervenire una o più offerte, si procederà al successivo incanto tra gli offerenti secondo le modalità indicate nel Disciplinare, comprendendosi tra questi anche il soggetto che ha già presentato l'offerta vincolante agli atti dell'Amministrazione.

Cremona, li 27/11/2012

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
(Avv. Lamberto Ghilardi)