

**capogruppo mandatario**

**PIETRO CHIERICI**\_architetto, dottore di ricerca

**mandante**

**DARIO CEA**\_architetto

**mandante**

**JACOBS ITALIA** S.p.A.

**consulenti**

**EMILIO FAROLDI**\_architetto, docente universitario

*consulenza scientifica relativa alla progettazione urbanistica, architettonica e tecnologica*

**MARIA PILAR VETTORI**\_architetto, dottore di ricerca

*strategie e sistematizzazione degli strumenti urbanistici applicati al progetto di governo del territorio*

**ISOTTA CORTESI**\_architetto, docente universitario

*valorizzazione del paesaggio, del verde collettivo e degli spazi pubblici*

**FRANCESCA CIPULLO**\_architetto, dottore di ricerca

*urban design, promozione e valorizzazione del territorio*

**GIORGIO MILANI**\_artista

*valorizzazione artistica dello spazio pubblico*

**ANDREA ROSCINI**\_architetto

*progettazione urbanistica e architettonica*

**FRANCESCA PESCI**\_architetto

*progettazione urbanistica e architettonica*

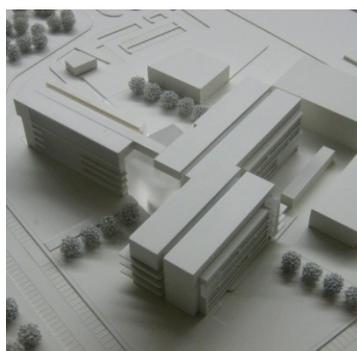
**LAURA PIAZZA**\_architetto

*progettazione urbanistica e architettonica*

**ANDREA BALESTRERI**\_architetto

*referente operativo*





# nuovo centro ricerche e uffici chiesi farmaceutici

# 1

parma 2005 -2011

## infrastrutture e ricerca

### luogo

Parma (186.690 abitanti)

### committente

Chiesi Farmaceutici S.p.A.

### progettisti

Emilio Faroldi Associati

Pietro Chierici

Jacobs italia S.p.A.

### dati dimensionali

superficie territoriale: 60.097 mq

superficie lorda complessiva: 20.770 mq

importo complessivo delle opere: 90.000.000 €

### attività previste

ricerca scientifica

terziario avanzato

convegnistica

ristorazione

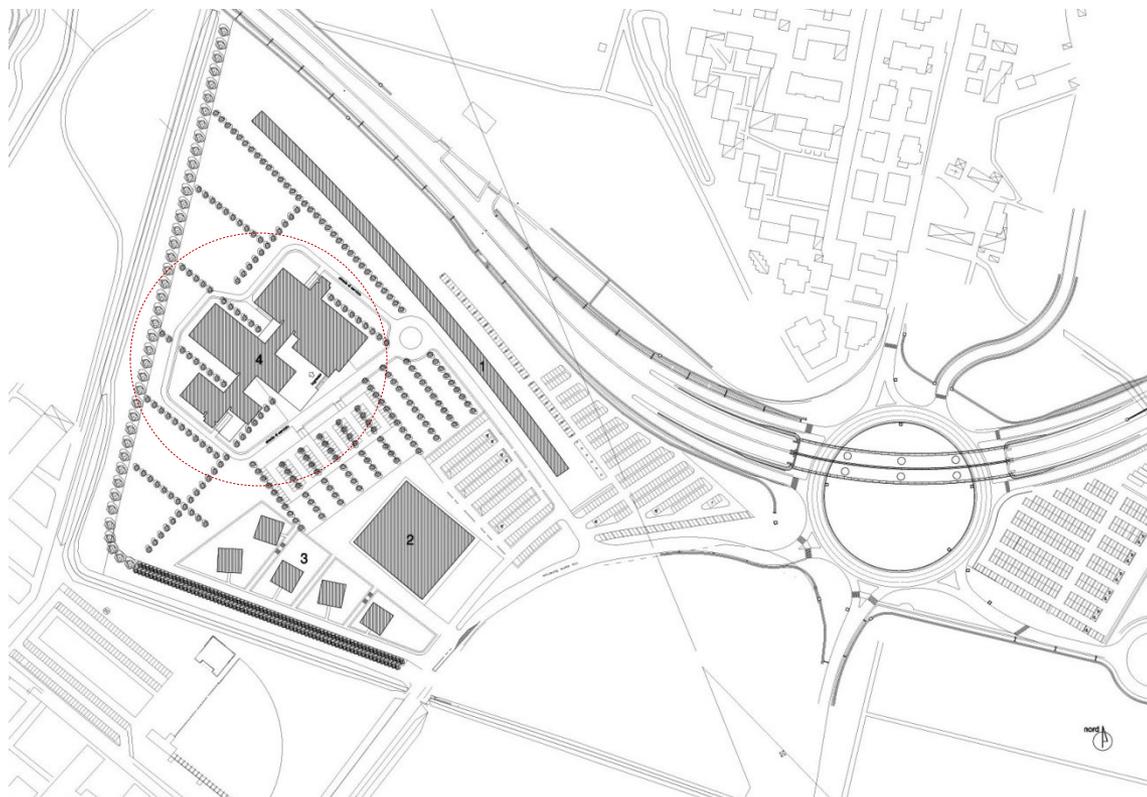
spazi per la socialità



# nuovo centro ricerche e uffici chiesi farmaceutici parma 2005 -2011

1





## centro polisportivo integrato

parma 2005-2010

# 2

## la città del benessere

### luogo

Parma (186.690 abitanti)

### committente

Comune di Parma

### progettisti

Pietro Chierici – Emilio Faroldi Associati

### dati dimensionali

superficie territoriale: 50.000 mq

superficie lorda complessiva: 8.276 mq

importo complessivo delle opere: 11.000.000 €

### attività previste

sport di terra

sport d'acqua

sport all'aperto

ristorazione e tempo libero

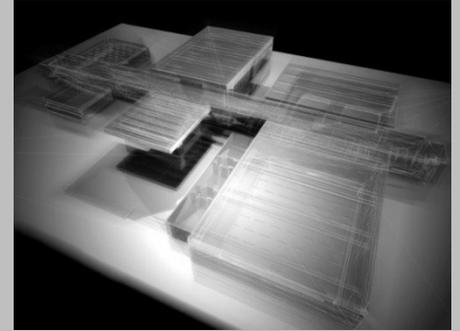
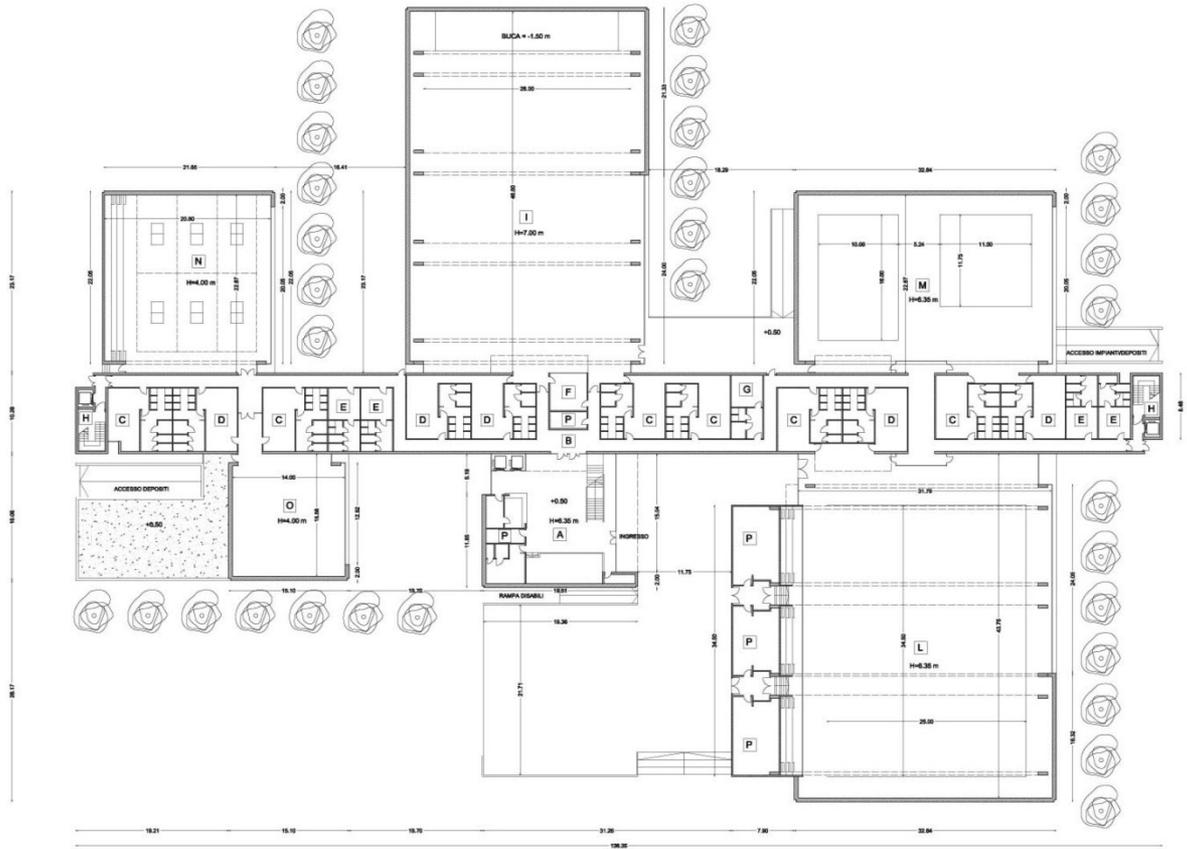
luoghi di socializzazione

luoghi di accoglienza



# centro polisportivo integrato parma 2005-2010

# 2



# 3

## il quartiere europeo

**luogo**

Parma (186.690 abitanti)

**committente**

Authority  
 Società di trasformazione urbana S.p.A.

**progettisti**

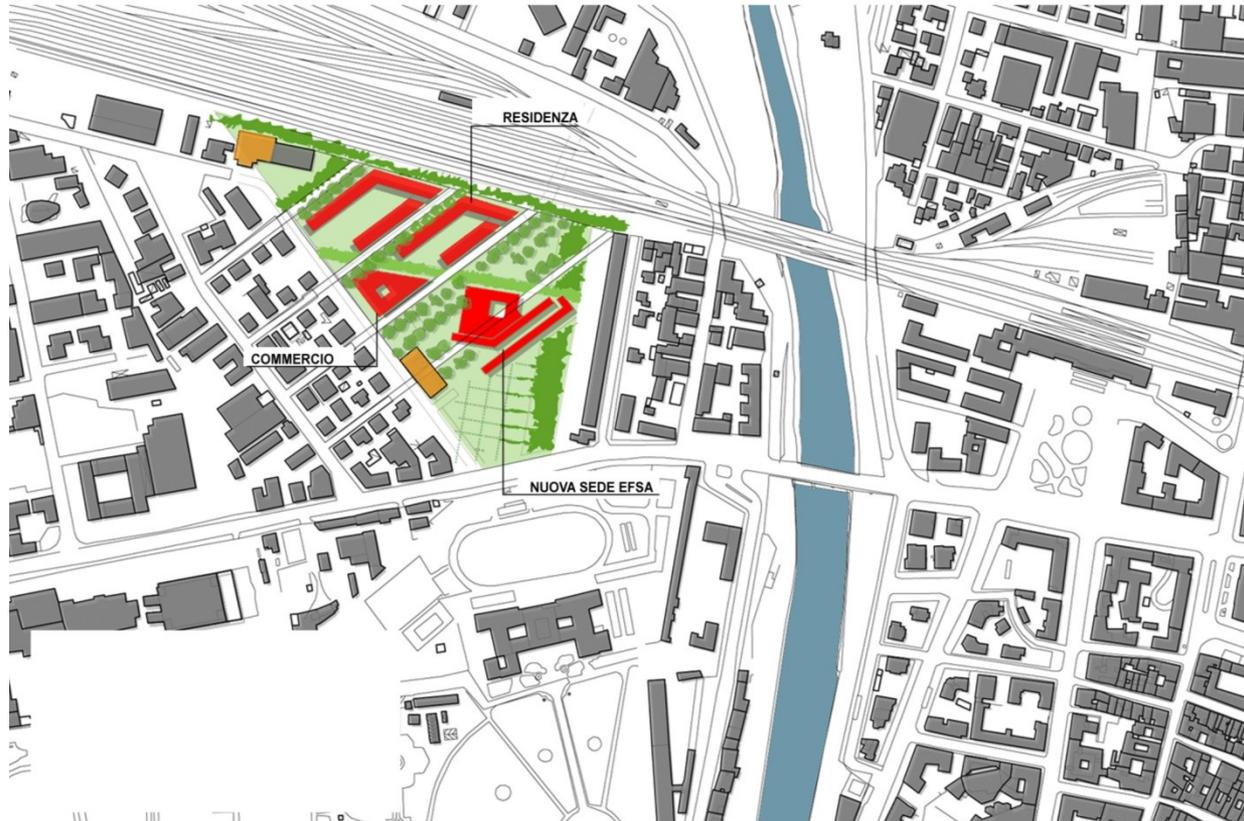
Emilio Faroldi Associati  
 Jacobs Italia S.p.A  
 Atelier d'Architecture de Gerval  
 Studio Maione Ingegneri Associati  
 Studio Cancelli Associati  
 Ing. Paolo Elli

**dati dimensionali**

superficie territoriale: 50.393 mq  
 superficie lorda complessiva: 18.000 mq  
 importo opere destinazione pubblica: 31.950.000 €  
 importo opere a destinazione privata: 25.000.000 €

**attività previste**

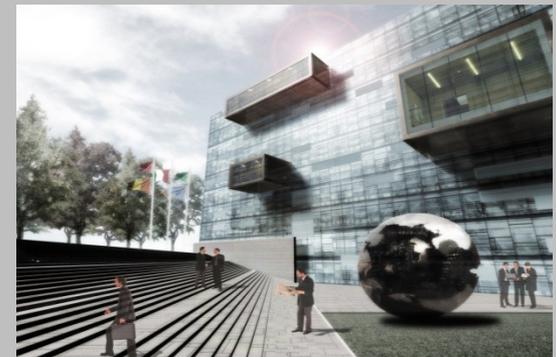
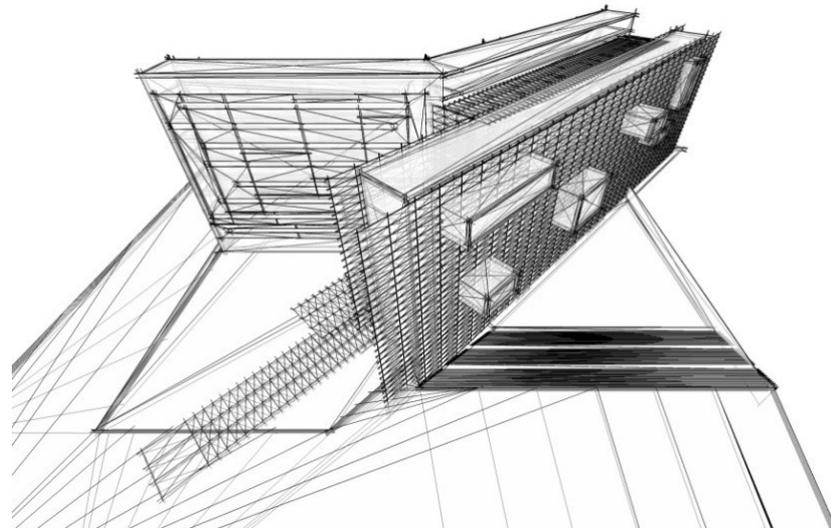
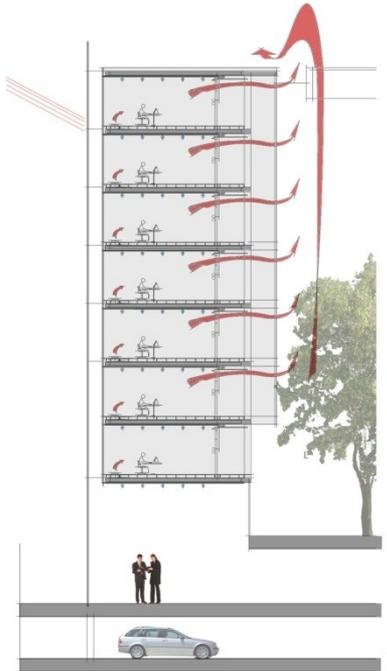
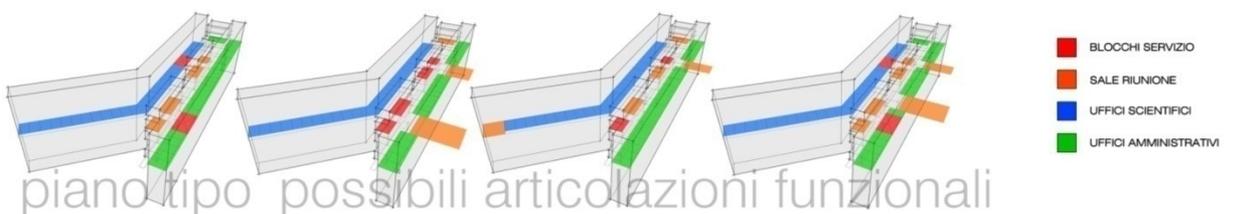
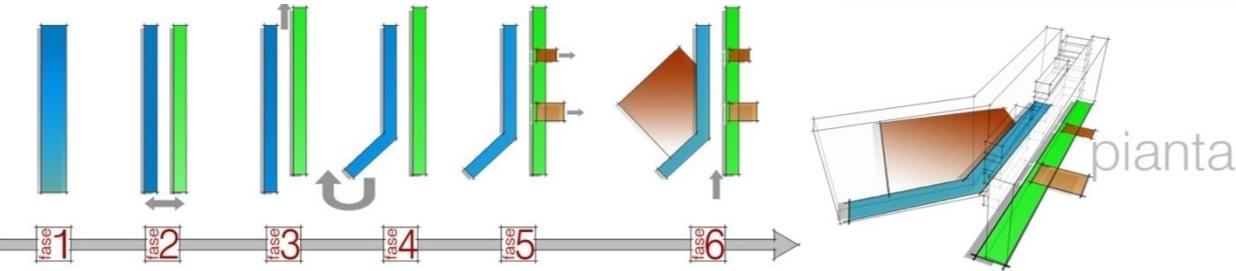
centro direzionale internazionale  
 quartiere residenziale  
 commerciale di vicinato  
 attività per il tempo libero



INNOVAZIONE	valorizzare la caratterizzazione del sito in quanto luogo di innovazione
INTEGRAZIONE	favorire la cultura dell'integrazione attraverso il sistema delle connessioni e dei servizi collettivi
VISIBILITÀ	visibilità del luogo d'insediamento sullo scenario nazionale ed internazionale
PERSONALIZZAZIONE	trasferimento della cultura aziendale nel progetto dell'edificio
QUALITÀ AMBIENTALE	valorizzazione del sistema del verde e degli spazi aperti
	integrazione della viabilità e dei parcheggi nell'ambiente
	adozione di soluzioni tecnologiche e costruttive orientate al benessere dell'utente
FLESSIBILITÀ E ADATTABILITÀ	favorire i processi di trasformazione degli spazi
ACCESSIBILITÀ	favorire l'individuazione del punto di accesso

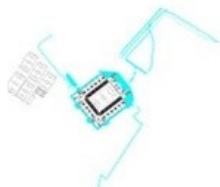


3





IL SISTEMA DELLA VIA BILITA' CICLOPEDONALE



IL SISTEMA DEL TRAPORTO PUBBLICO



IL SISTEMA DELLA VIA BILITA' ESTERNA E I PARCHEGGI A RASO



IL SISTEMA DELLA VIA BILITA' INTERNA



IL SISTEMA DEI PARCHEGGI SOTTERRANEI



# prato plaza stadium

stadio teatro integrato a strutture alberghiere, direzionali e commerciali  
prato 2002 -2004

# 4

## il distretto sportivo

**luogo**

Prato (188.691 abitanti)

**committente**

Valore S.p.A.

**progettisti**

Pietro Chierici – Emilio Faroldi Associati  
studio Valentini

**dati dimensionali**

superficie territoriale: 225.000 mq

superficie lorda complessiva: 61.000 mq

capienza: 20.000 spettatori

importo complessivo delle opere: 60.000.000 €

**attività previste**

sport, benessere e medicina sportiva

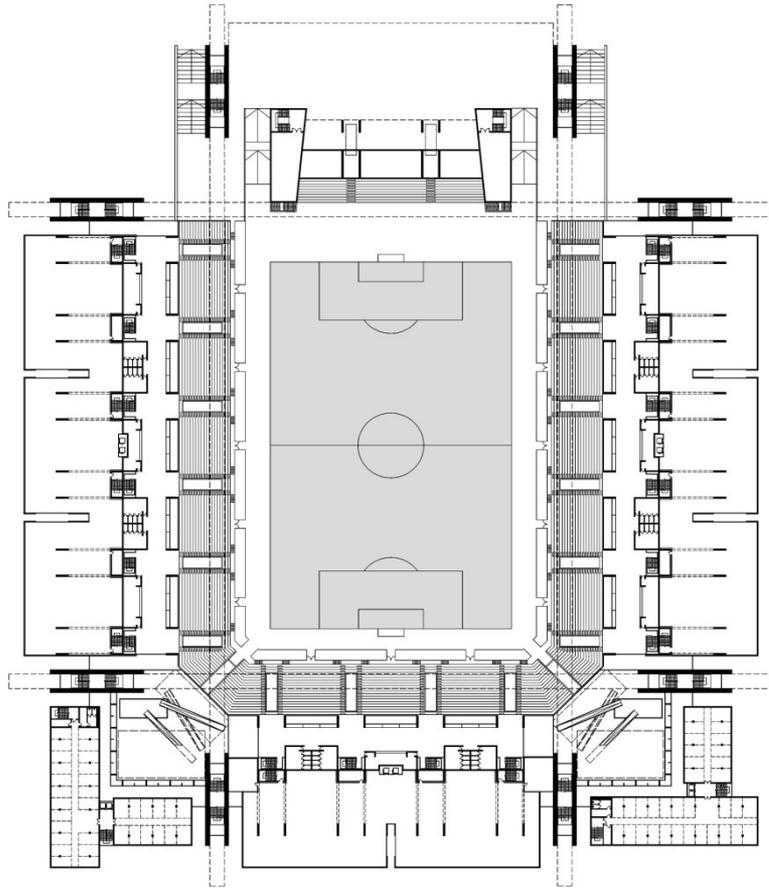
centro direzionale

commerciale di vicinato

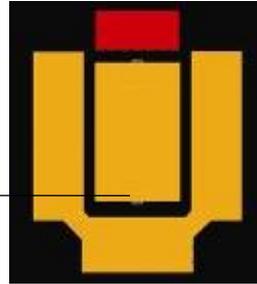
spazi turistico – ricettivi

spazi aperti di relazione

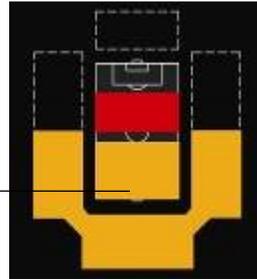




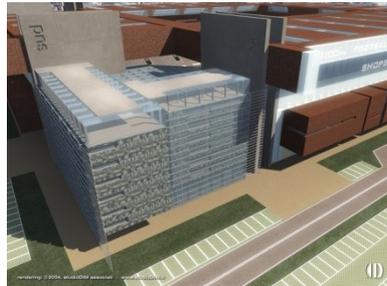
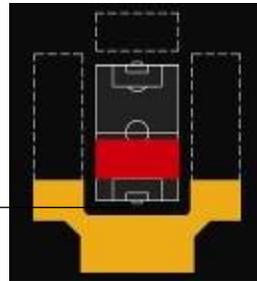
**A**  
30.000  
spettatori



**B**  
20.000  
spettatori



**C**  
10.000  
spettatori

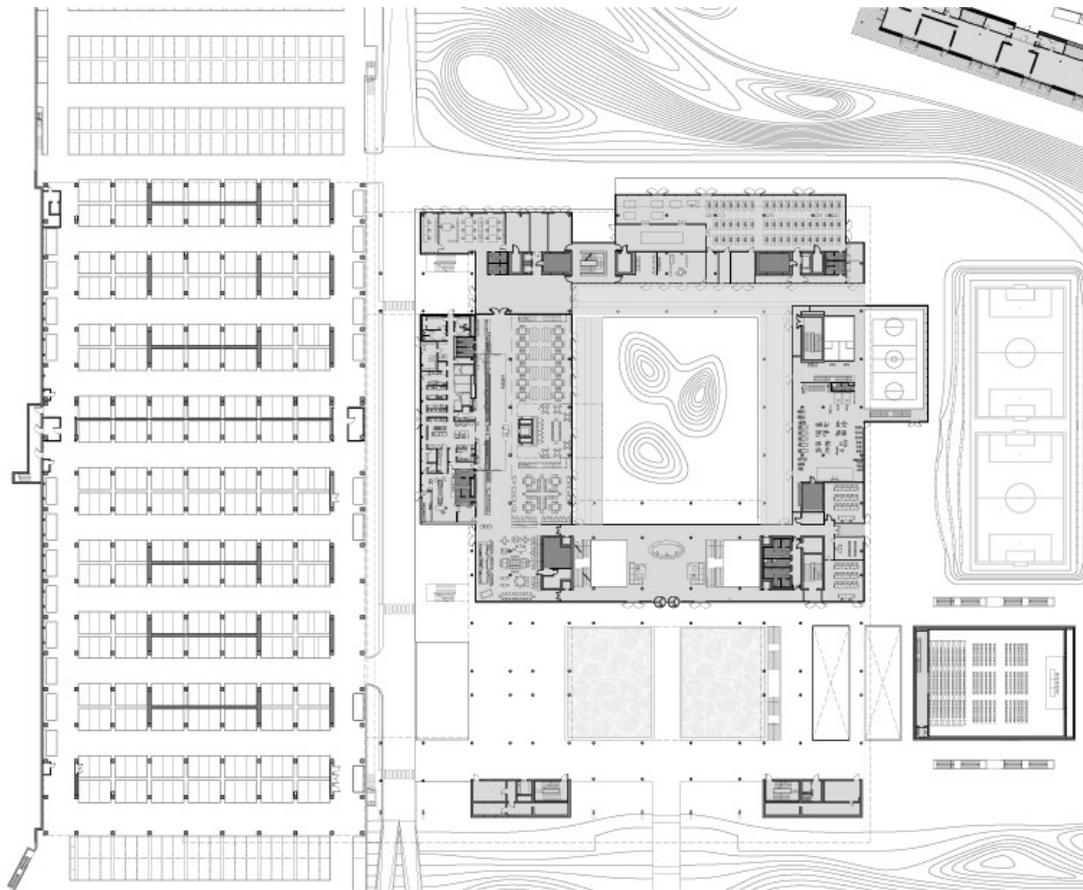


# prato plaza stadium

stadio teatro integrato a strutture alberghiere,  
direzionali e commerciali  
prato 2002 -2004

# 4





# 5

nuova sede diesel  
breganze (vicenza) 2006 -2010

## l'isolato polifunzionale

### luogo

Breganze (8.689 abitanti)

### committente

Diesel S.p.A.

### progettisti

Jacobs Italia S.p.A. – Pierpaolo Ricatti

### dati dimensionali

superficie territoriale: 87.000 mq

superficie coperta: 23.300 mq

volume fuoriterza: 350.000 mc

importo complessivo delle opere: 115.000.000 €

### attività previste

centro direzionale

magazzini

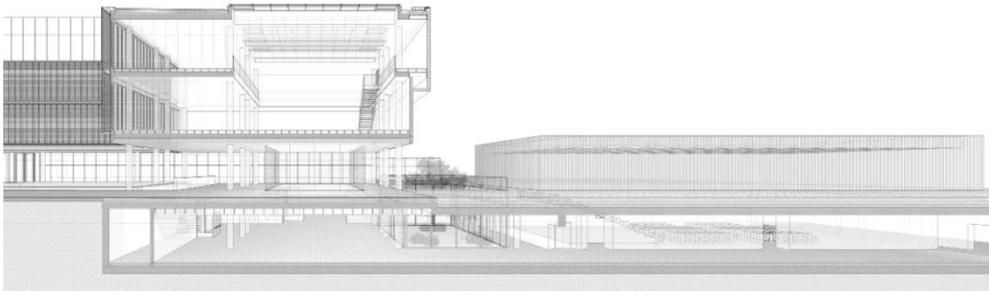
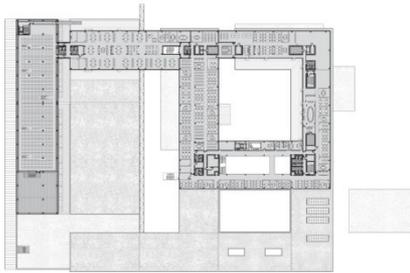
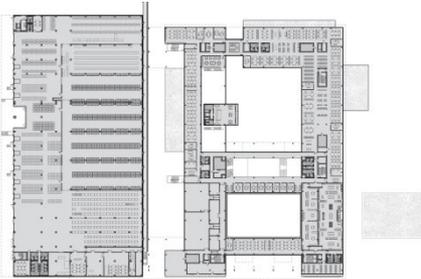
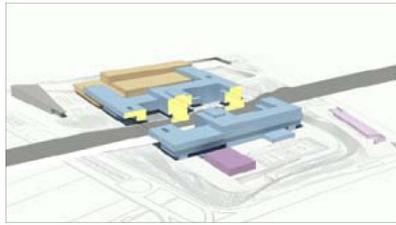
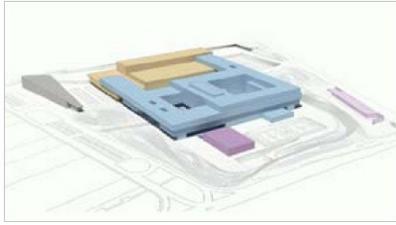
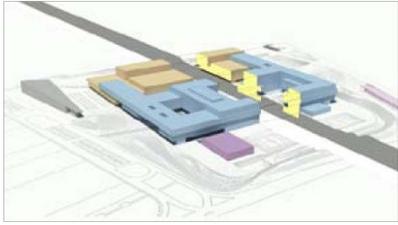
area fitness

ristorazione

spazi museali

asilo e scuola materna



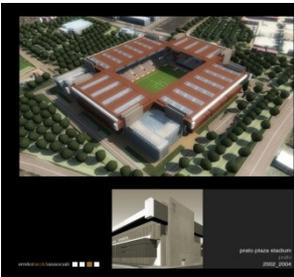
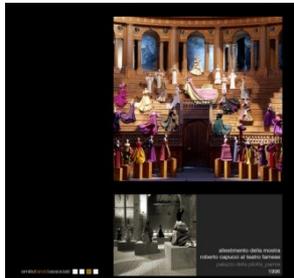
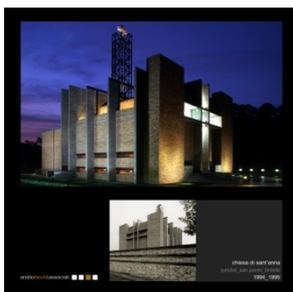
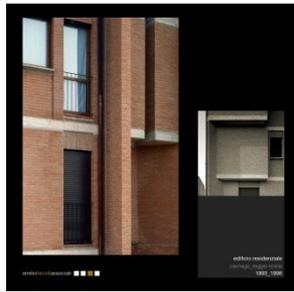
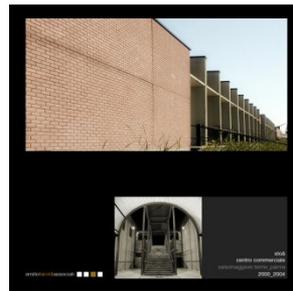


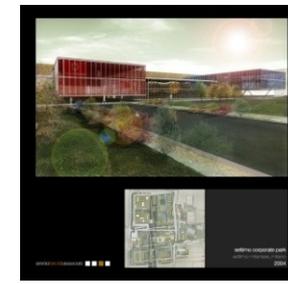
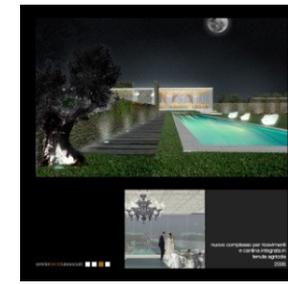
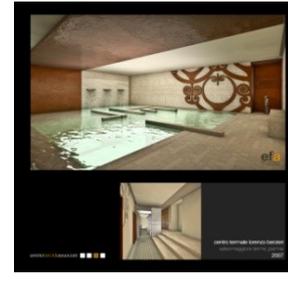
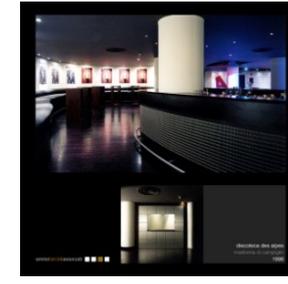
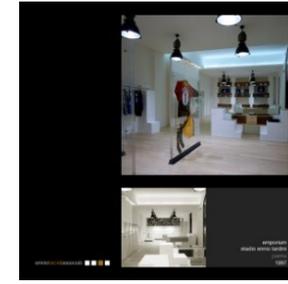
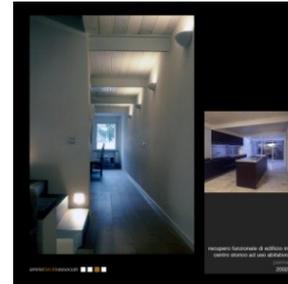
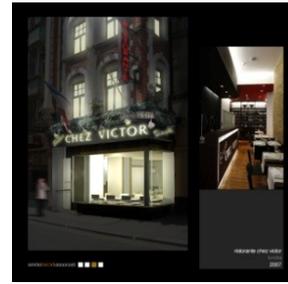
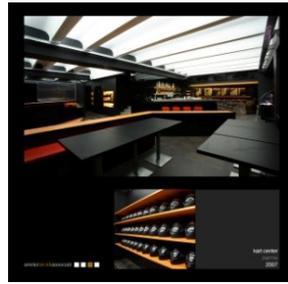
5

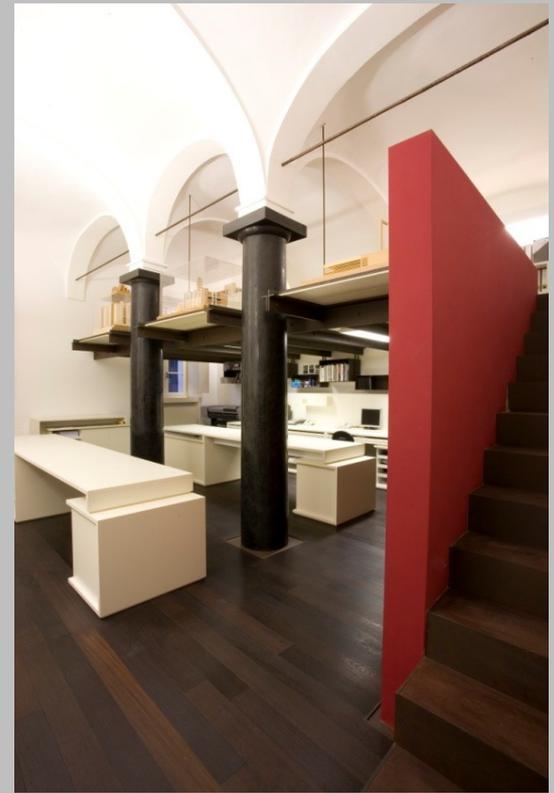
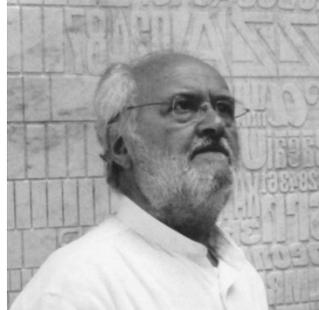
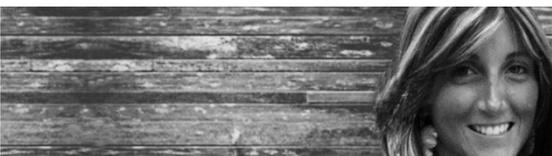
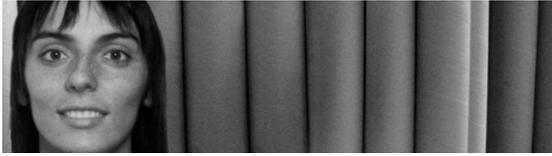
# nuova sede diesel

breganze (vicenza) 2006 -2010









grazie per l'attenzione