

# RE

REGOLAMENTO  
EDILIZIO  
PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA  
LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE  
E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Nuovo regolamento: Titolo VIII

**Efficienza Energetica e Sostenibilità Ambientale**

dalla 373/76 ...



# RE

## REGOLAMENTO EDILIZIO PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Nuovo regolamento: Titolo VIII

**Efficienza Energetica e Sostenibilità Ambientale**

.... alla 31/2010/UE

ma ancor prima ....IL PACCHETTO 20 + 20 +20



**RE**  
REGOLAMENTO  
EDILIZIO  
PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA  
LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE  
E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Nuovo regolamento: Titolo VIII

**Efficienza Energetica e Sostenibilità Ambientale**

**LE PRINCIPALI NOVITÀ CON LA NUOVA  
DIRETTIVA**

**Edifici ad energia**

**~0**

dal **31 dicembre 2020.**

# RE REGOLAMENTO EDILIZIO PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Nuovo regolamento: Titolo VIII

**Efficienza Energetica e Sostenibilità Ambientale**

**LE PRINCIPALI NOVITÀ CON LA NUOVA DIRETTIVA**

**Nuovi requisiti minimi di prestazione energetica al fine di raggiungere *livelli ottimali in funzione dei costi***



# RE

## REGOLAMENTO EDILIZIO PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Nuovo regolamento: Titolo VIII

**Efficienza Energetica e Sostenibilità Ambientale**

**LE PRINCIPALI NOVITÀ CON LA NUOVA  
DIRETTIVA**

**Verifica dei requisiti di prestazione energetica  
Attraverso *l'edificio di riferimento***



# RE REGOLAMENTO EDILIZIO PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E L'EFFICIENZA ENERGETICA



## Nuovo regolamento : I Pilastri del Titolo VIII

- 1) Misure volte ad incrementare l' **EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI** anche in funzione del Piano di Azione per l'Energia Sostenibile (PAES);
- 2) Introduzione di misure relative alla **SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE DEL COSTRUITO**;
- 3) Introduzione di un **NUOVO SISTEMA INCENTIVANTE** calibrato proprio per intraprendere questo nuovo percorso;
- 4) adozione di **NUOVE PROCEDURE** per la **VERIFICA** ed il **CONTROLLO** della **QUALITÀ ENERGETICA** e della **SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE**.

# RE REGOLAMENTO EDILIZIO PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Nuovo regolamento: Titolo VIII

Efficienza Energetica e Sostenibilità Ambientale

## LE FINALITÀ E I RISULTATI ATTESI:

L'obiettivo principale è il perseguimento della sostenibilità ambientale, della qualità costruttiva e del risparmio energetico nel settore edilizio attraverso la certificazione energetica degli edifici, il rispetto dei requisiti tecnici minimi, il ricorso a incentivi e a procedure semplificate adottate dall'Amministrazione comunale.

# RE

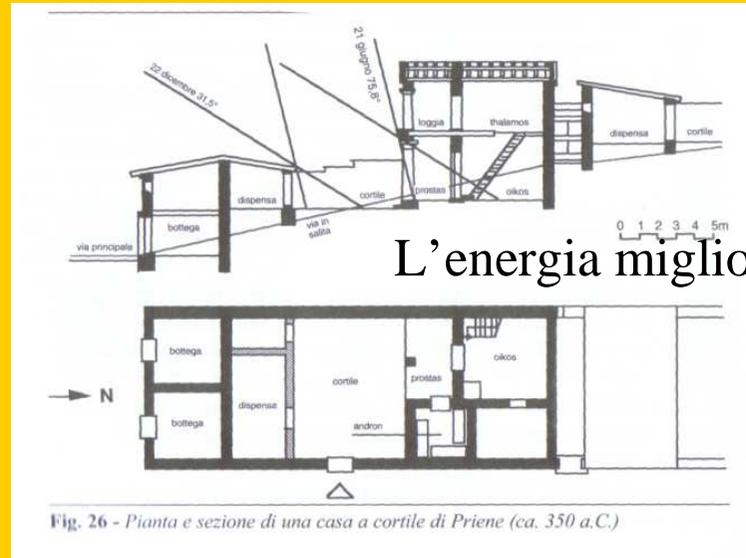
## REGOLAMENTO EDILIZIO

PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA  
LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE  
E L'EFFICIENZA ENERGETICA



## Nuovo regolamento: Titolo VIII

### Efficienza Energetica degli edifici



L'energia migliore ...è quella che risparmi.

...Il sole può esserci d'aiuto già nella fase di progettazione degli edifici....



# RE

## REGOLAMENTO

### EDILIZIO

PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA  
LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE  
E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Nuovo regolamento: Titolo VIII

## Efficienza Energetica degli Edifici

dalla obbligatorietà della classe B ...

.....agli edifici **A+ Zero Plus**..



# RE

## REGOLAMENTO

### EDILIZIO

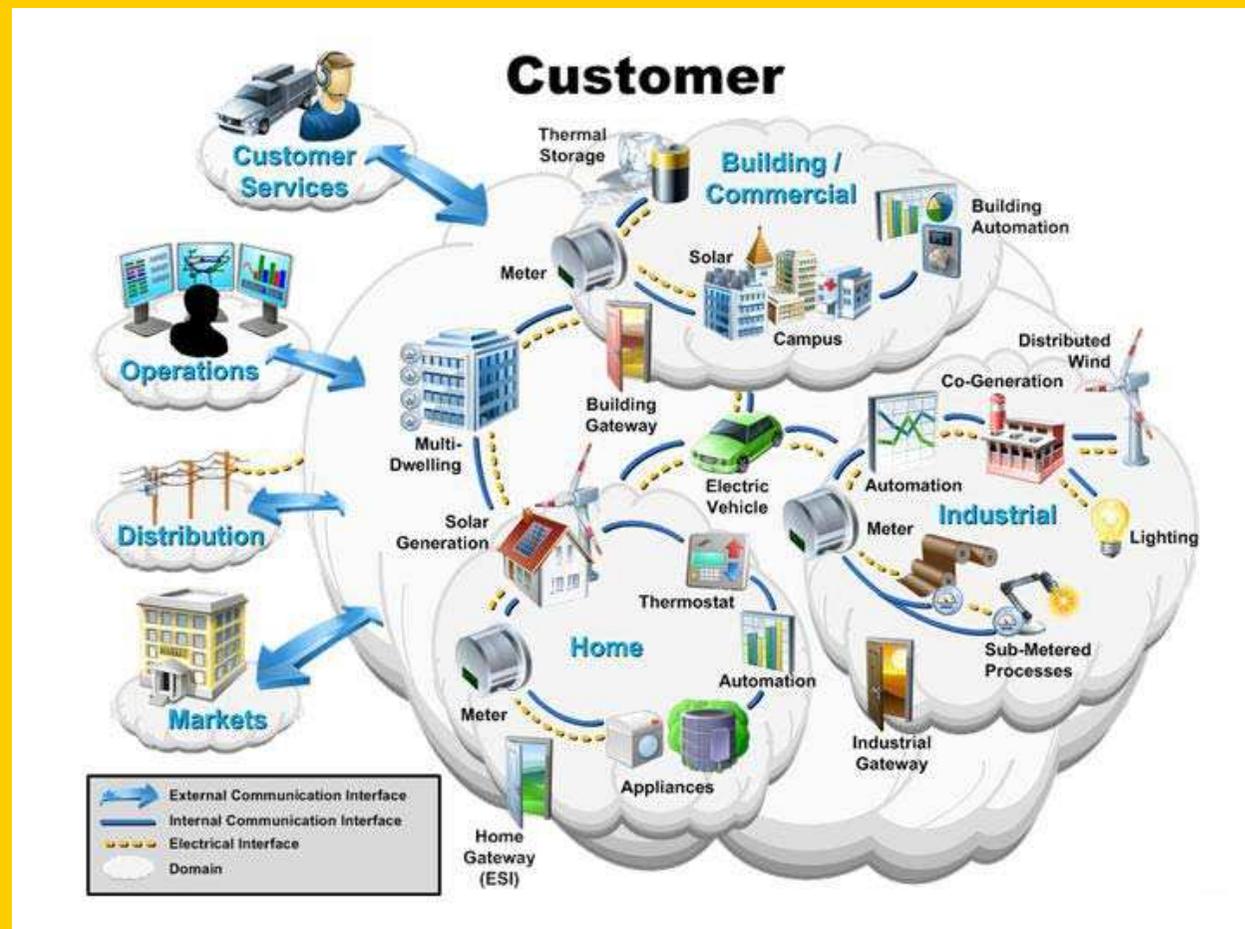
PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA  
LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE  
E L'EFFICIENZA ENERGETICA



## Nuovo regolamento: Titolo VIII

### Efficienza Energetica degli Edifici

..... a proposito di edifici A+ *Zero Plus*..quali scenari?



# RE

## REGOLAMENTO EDILIZIO

PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA  
LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE  
E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Nuovo regolamento: Titolo VIII

**Efficienza Energetica degli Edifici**

**a proposito del patrimonio edilizio esistente  
quali scenari?....**



# RE

## REGOLAMENTO EDILIZIO

PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA  
LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE  
E L'EFFICIENZA ENERGETICA



## Nuovo regolamento: Titolo VIII

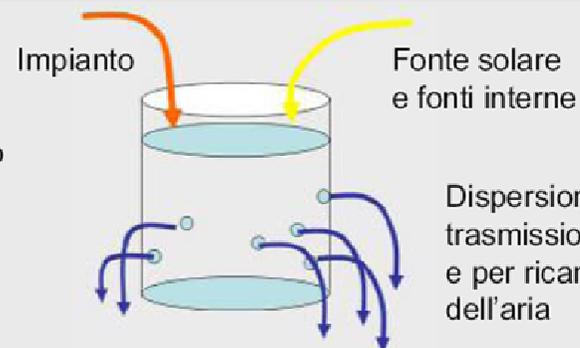
### Efficienza Energetica degli Edifici

a proposito del patrimonio edilizio esistente  
quali scenari?....



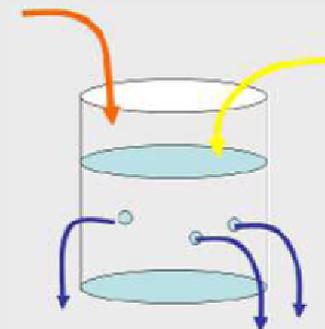
#### il problema energetico ambientale

L'impianto serve solo per  
mantenere il livello del liquido  
compensando le perdite



Se diminuisce il livello della temperatura  
(liquido), è più opportuno:  
aumentare le entrate o ridurre le perdite?

*RIDURRE LE PERDITE  
AUMENTANDO L'ISOLAMENTO*



# RE

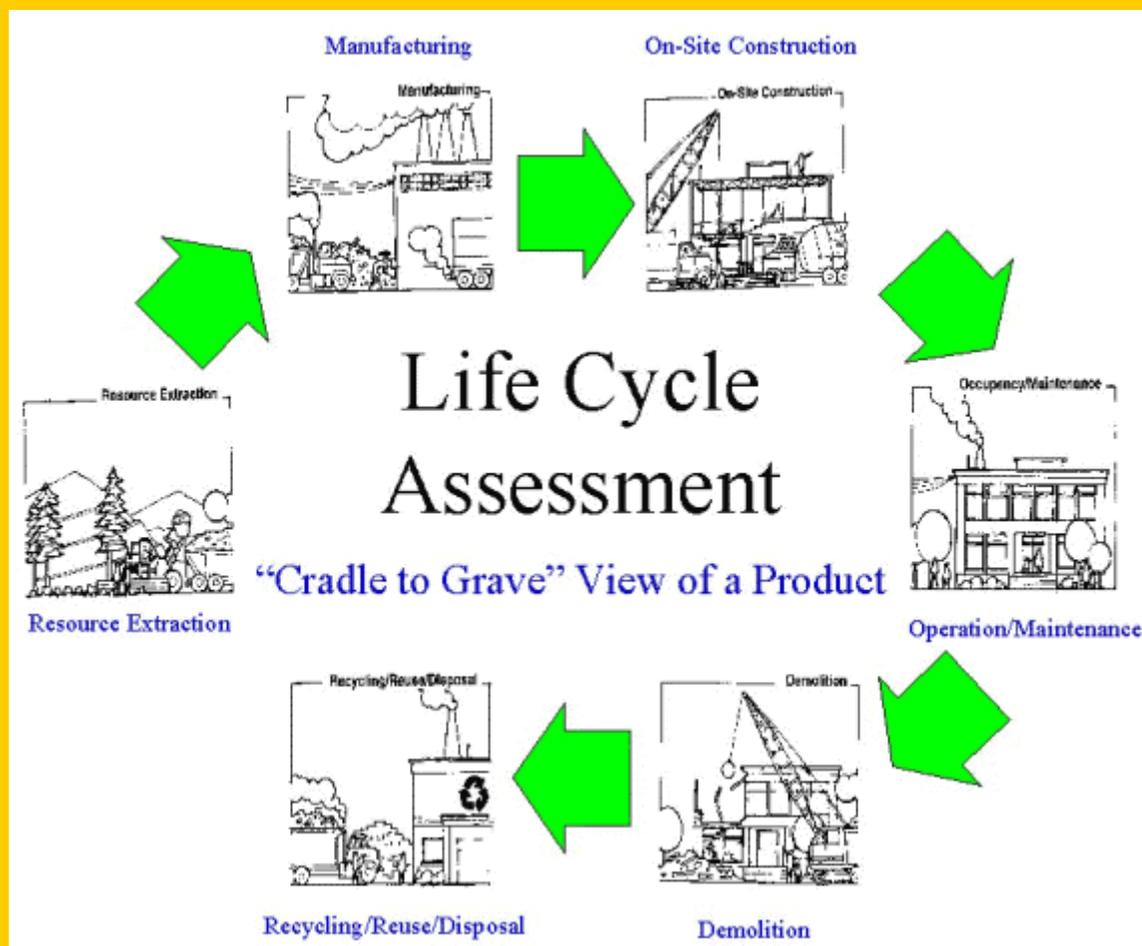
## REGOLAMENTO EDILIZIO PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Nuovo regolamento: Titolo VIII

## Sostenibilità Ambientale

è possibile risparmiare altra energia ...oltre a quella che utilizziamo per riscaldarci ?...



# RE

## REGOLAMENTO EDILIZIO PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Nuovo regolamento: Titolo VIII

### Sostenibilità Ambientale

- **utilizzo di materiali ecosostenibili ..**
- **recupero dell'acqua piovana**
- **utilizzo di fonti rinnovabili**



# RE REGOLAMENTO EDILIZIO PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E L'EFFICIENZA ENERGETICA



## Nuovo regolamento: Titolo VIII

### Allegato P)

**UN NUOVO SISTEMA INCENTIVANTE....a sostegno dell'efficienza energetica e della sostenibilità ambientale**

Classe Energetica	Premialità Efficienza Energetica
<b>B(*)</b>	Incentivazione (- 10 % oneri urb.)
<b>A</b>	Incentivazione (- 25 % oneri urb.)
<b>A+</b>	Incentivazione (- 28 % oneri urb.)
<b>A+Zero(**)</b> (Zero Emission Building, cioè prossima all'emissione zero)	Incentivazione (- 30 % oneri urb.)
<b>A+ZeroPlus(***)</b>	Incentivazione (- 32 % oneri urb.)

(\*) L'incentivazione della classe energetica **B** sarà applicata sino al 31.12.2013 in quanto, ai sensi dell'art. 158 del Regolamento Edilizio per la Qualità Paesaggistica la Sostenibilità Ambientale e l'Efficienza Energetica tale classe energetica diventerà obbligatoria per le nuove costruzioni e le ristrutturazioni attuate mediante demolizione e ricostruzione a partire del 1 gennaio 2014.

(\*\*) La classificazione **A+Zero**, è la classe con:

- consumo  $\leq 7$  Kw/h;

(\*\*\*) La classificazione **A+ZeroPlus**, è la classe con:

- consumo  $\leq 7$  Kw/h;

- capacità di produzione di energia da fonti rinnovabili  $>$  al consumo.

# RE REGOLAMENTO EDILIZIO PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E L'EFFICIENZA ENERGETICA



## Nuovo regolamento: Titolo VIII

### Allegato P)

**UN NUOVO SISTEMA INCENTIVANTE....a sostegno dell'efficienza energetica e della sostenibilità ambientale**

Azioni di ecosostenibilità	Premialità ECO
(*) Utilizzo materiali Ecosostenibili in percentuale $\geq 50\%$	incentivazione (- 3 % oneri urb.)
Installazione impianto per il recupero dell'acqua piovana	incentivazione (- 3 % oneri urb.)
Impiego di fonti rinnovabili in misura superiore a quanto previsto dalla legge	incentivazione (- 2 % oneri urb.)



# RE REGOLAMENTO EDILIZIO PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Nuovo regolamento: Titolo VIII

Allegato P)

**NUOVE PROCEDURE** per la **VERIFICA** ed il **CONTROLLO** della **QUALITÀ' ENERGETICA** e della **SOSTENIBILITÀ' AMBIENTALE**.



# RE REGOLAMENTO EDILIZIO PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E L'EFFICIENZA ENERGETICA



## Nuovo regolamento: Titolo VIII

### Allegato P)

**IL DOCUMENTO DI SINTESI.....** un documento  
...progettato ...condiviso ...incentivato e riconosciuto ....  
verso la **QUALITÀ' ENERGETICA** .... **IL COMFORT**  
**ABITATIVO** .....E LA **QUALITÀ' DEL**  
**COSTRUIRE**



# RE REGOLAMENTO EDILIZIO PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Nuovo regolamento: Titolo VIII

Allegato P)

**OBIETTIVI COMUNI A TUTTI GLI ATTORI  
COINVOLTI NEL PROCESSO EDILIZIO.....**



# RE

REGOLAMENTO  
EDILIZIO  
PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA  
LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE  
E L'EFFICIENZA ENERGETICA



Quale futuro per la *white economy* e la *green economy* ..? !



# RE

REGOLAMENTO  
EDILIZIO  
PER LA QUALITÀ PAESAGGISTICA  
LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE  
E L'EFFICIENZA ENERGETICA



**grazie per l'attenzione !**



*Abbiamo un solo pianeta.....pensare oggi ad uno sviluppo sostenibile vuol dire pensare al futuro delle generazioni che verranno ....ai nostri figli.....Perseguire oggi azioni di sostenibilità può significare aver fatto qualcosa anche per il loro domani .....*