

 Cerca

[Home](#) | [Contattaci](#) | [Posta elettronica certificata](#) | [Ricerca avanzata](#) | [FAQ \(domande e risposte\)](#) | [Reclami e segnalazioni online](#)

A A A

Città dello Sport 2013



[Cremona Città europea dello Sport 2013 \(sito web ufficiale\)](#)

Il Comune

[Sindaco](#)
[Giunta comunale](#)
[Consiglio comunale](#)
[Schema organizzativo](#)
[Enti e aziende partecipate](#)
[Bilanci e atti fondamentali](#)

Attività e uffici

[Documenti e certificati](#)
[Diritti e Doveri](#)
[Cittadini stranieri](#)
[Famiglia](#)
[Servizi sociali](#)
[Casa](#)
[Scuola e formazione](#)
[Imposte e tributi](#)
[Sicurezza e protezione civile](#)
[Mobilità e trasporti](#)
[Territorio](#)
[Ambiente](#)
[Cultura sport e tempo libero](#)
[Economia e lavoro](#)
[Altro](#)

Articoli: Il nuovo Regolamento Edilizio, per la Qualità Paesaggistica, la Sostenibilità Ambientale e l'Efficienza Energetica di Cremona

Il nuovo Regolamento Edilizio, per la Qualità Paesaggistica, la Sostenibilità Ambientale e l'Efficienza Energetica di Cremona

Le parole chiave del nuovo Regolamento Edilizio: semplificazione per cittadini, qualità del costruire, sostenibilità ed efficienza energetica.

Il 27 settembre 2012 è stato approvato il nuovo regolamento edilizio con delibera del Consiglio Comunale n° 31.

In un momento di profonda crisi del settore edilizio il Comune ha voluto costruire un nuovo regolamento che guardi al futuro.

Il nuovo testo presenta numerosi aspetti innovativi in favore della qualità paesaggistica, della sostenibilità ambientale e dell'efficienza energetica e pone particolare attenzione alla semplificazione per i cittadini.

Sono stati ridotti i testi regolamentari vigenti facendoli confluire in un unico regolamento per agevolare il più possibile i cittadini, gli operatori e le imprese. Una grande innovazione introdotta dal nuovo regolamento è l'istituzione delle procedure telematiche in materia di pratiche edilizie. Il Comune di Cremona è il primo in Italia ad aver avviato, dal 1° ottobre 2012, la presentazione della richiesta del Permesso di Costruire online con l'obiettivo di trasformare tutte le procedure edilizie in via telematica.

L'attenzione alla sostenibilità e all'efficienza energetica rende il nuovo regolamento adeguato a affrontare le sfide molto attuali dei problemi ambientali e del risparmio energetico, incentivando l'attuazione della cosiddetta "qualità del costruire".

Numerose altre innovazioni possono essere consultate nel documento "gli aspetti innovativi del nuovo Regolamento edilizio" scaricabile più avanti in questa pagina. La realizzazione del nuovo Regolamento edilizio è avvenuta grazie ad un percorso partecipativo che ha visto coinvolti tutti gli ordini professionali oltre all'ANCE, i quali hanno fornito molteplici e preziosi contributi specialistici. Proprio attraverso la sinergia che si è instaurata tra questi Soggetti e il Comune di Cremona si è potuto dar vita ad un regolamento originale e innovativo.

Unitamente al regolamento, il Consiglio Comunale ha approvato un nuovo sistema di rimodulazione degli oneri di urbanizzazione correlato all'efficienza energetica e all'eco-sostenibilità dell'edificio.

Con lo stesso provvedimento sono state rimodulate le modalità di pagamento degli oneri di urbanizzazione al fine di rispondere concretamente alle difficoltà di liquidità che le imprese stanno vivendo a causa della crisi economica.

QUESTIONARIO

Il nuovo Regolamento è particolarmente innovativo e introduce molte novità, recependo normative e nuove tecniche di costruzione. Per questa ragione si è valutato di proporre il seguente questionario, in quanto l'Amministrazione Comunale desidera raccogliere eventuali osservazioni sulle difficoltà di comprensione del testo e dell'applicazione delle norme contenute.

Cerca in attività e uffici
Uffici comunali: recapiti e contatti

Il Comune per...

I bambini
I giovani
Gli anziani
I turisti

Accedi a

Albo Pretorio Informatico
Modulistica
Bandi ed esiti
Concorsi e borse di studio
Ordinanze
Regolamenti
Deliberazioni e determinazioni
Elenco procedimenti amministrativi

Servizi online
Autocertificazione

La città

Muoversi a Cremona
Mappa della città
Storia di Cremona
Appuntamenti e manifestazioni
Sistema Museale
Turismo a Cremona
Dati sulla qualità dell'aria
Dati statistici di Cremona

Il questionario è rivolto a tutti coloro che sono chiamati ad applicare il regolamento.

È inoltre possibile formulare proposte che siano migliorative del testo attuale o risolutive di problemi emersi.
Entro un anno dall'approvazione, l'Amministrazione comunale valuterà la possibilità di effettuare una revisione, se emergeranno segnalazioni meritevoli di approfondimento.

[Modulo web per inviare all'Amministrazione eventuali osservazioni in merito al testo del Regolamento](#)

[Gli aspetti innovativi del nuovo Regolamento edilizio](#) (PDF - 24 KB)

[Scarica il nuovo Regolamento edilizio](#) (PDF - 184 Kb)

[La presentazione del nuovo Regolamento \(19 ottobre 2012\)](#)

INCONTRO PUBBLICO DEL 19/10/2012

Il nuovo Regolamento edilizio di Cremona: un'opportunità per il rilancio dell'attività edilizia.

L'incontro si è svolto presso la Sala Conferenze ANCE a Cremona.

- Scarica la [locandina dell'incontro in PDF](#) (184 KB)
- Scarica la presentazione nuovo regolamento a cura di: Marco Masserdotti - Achille Meazzi - Nicolò Gambino (Sportello Unico dell'Edilizia del Comune di Cremona)
[presentazione: parte 1](#) (PDF 3 MB) - [presentazione: parte 2](#) (PDF 1 MB)



CONDIVIDI   

Inviato da: redazione - Giovedì, 11 Ottobre 2012 - (2429 Letture) -  - 

Comune di Cremona - piazza del Comune, 8 26100 Cremona - Tel. centralino 0372 4071 - C.F. / P.IVA 00297960197- [la privacy nel Comune di Cremona](#)

Questo è un sito realizzato con [Postnuke](#) utilizzando software opensource - [Statistiche del sito](#) - [Guida al sito](#) - [Note Legali](#) - [Area riservata agli operatori](#)

