



Cremona

COMUNE DI CREMONA

CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione del Consiglio Comunale

| NUMERO DI | | SEDUTA DEL |
|-----------|------------|---------------|
| Registro | Protocollo | |
| 19 | 24812 | 26 marzo 2018 |

Seduta Pubblica

L'anno duemiladiciotto addì ventisei del mese di marzo in Cremona, nella Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare, con la presidenza della Sig.ra Simona Pasquali in qualità di Presidente del Consiglio, la partecipazione della Sig.ra Segretario Generale Dott.ssa Gabriella Di Girolamo e l'assistenza degli scrutatori Signori Giancarlo Schifano, Stefania Telli e Ferruccio Giovetti

il seguente OGGETTO:

Adozione dell'aggiornamento dello studio geologico del territorio comunale.

All' inizio della trattazione sono presenti i seguenti Signori:

| NOMINATIVI | PRESENTI | NOMINATIVI | PRESENTI |
|-------------------------------------|----------|--|----------|
| a BECCARA Sig.ra LIA | SI | FIAMMA Sig. RENATO | GIUST. |
| AMORE Sig. LUIGI | SI | GAGLIARDI Sig. GIOVANNI | SI |
| ANTONIOLI Sig. ALESSIO | SI | GALIMBERTI Prof. GIANLUCA - Sindaco | SI |
| ARCAINI Sig.ra SARA | SI | GHIDOTTI Sig. CARLALBERTO | SI |
| BONA Sig. RODOLFO | SI | GIOVETTI Sig. FERRUCCIO ANDREA MICHELE | SI |
| BONALI Sig. FILIPPO | NO | LANFREDI Sig.ra MARIA LUCIA CECILIA | SI |
| BUFANO Sig. MICHELE | GIUST. | LIPARA Sig. LUIGI | GIUST. |
| BURGAZZI Sig. LUCA | SI | MANFREDINI Sig. ENRICO ITALO | SI |
| CANALE Sig. SANTO | SI | PASQUALI Sig.ra SIMONA - Presidente | SI |
| CARLETTI Sig. PAOLO GIUSEPPE ANDREA | SI | POLI Sig. ROBERTO | SI |
| CARPANI Sig. ALESSANDRO | SI | PONTIGGIA Sig.ra FRANCESCA | GIUST. |
| CERASO Sig.ra MARIA VITTORIA | GIUST. | SCHIFANO Sig. GIANCARLO | SI |
| CHIAPPANI Sig.ra CARLA MARIA | SI | SOZZI Sig. ANDREA - Vice Presidente | SI |
| CIGALA Sig. ROBERTO | GIUST. | TELLI Sig.ra STEFANIA | SI |
| EVERET Sig. GIORGIO | SI | VENTURA Sig. MARCELLO MARIA | GIUST. |
| FANTI Sig. ALESSANDRO | SI | ZANARDI Sig. ALESSIO | SI |
| FASANI Sig. FEDERICO UGO MARIA | SI | | |

Comune di Cremona

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|



IL CONSIGLIO COMUNALE

DECISIONE

1. Adotta l'aggiornamento dello studio geologico del territorio comunale come da elaborati di seguito elencati quali allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

Componente geologica, idrogeologica

- allegato A) Aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio
- allegato B) Norme tecniche geologiche
- allegato C) tav.2a: Idrografia e rischio idraulico
- allegato D) tav.2b: Idrografia e rischio idraulico
- allegato E) tav.6a: Vincoli geologici
- allegato F) tav.6b: Vincoli geologici
- allegato G) tav.7a: PAI – PGRA
- allegato H) tav.7b: PAI – PGRA
- allegato I) tav.8a: Sintesi degli elementi di vulnerabilità/pericolosità
- allegato J) tav.8b: Sintesi degli elementi di vulnerabilità/pericolosità
- allegato K) tav.9a: Fattibilità geologica
- allegato L) tav.9b: Fattibilità geologica
- allegato M) Asseverazione – Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Componente sismica

- allegato N) Aggiornamento della mappa della Pericolosità Sismica Locale
- allegato O) Allegato – Dati prove MASW
- allegato P) tavola 1: Dati sismici
- allegato Q) tavola 2: Pericolosità sismica locale
- allegato R) Asseverazione – Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Verifica P.G.R.A.

- allegato S) Verifica dei contenuti del Piano di Gestione del Rischio di Alluvioni nel territorio di Cremona
- allegato T) tavola 1: Confronto tra fattibilità geologica e pericolosità idraulica
- allegato U) tavola 2: Confronto tra fattibilità geologica e rischio idraulico

2. Dà atto che gli elaborati di cui sopra, articolati e suddivisi nel Documento di piano e nel Piano delle Regole, dovranno essere parte integrante della variante parziale del Piano di Governo del Territorio.

MOTIVAZIONI

1. L'Amministrazione Comunale, con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 in data 25 marzo 2015, ha dato avvio al procedimento di formazione di una variante parziale al vigente Piano di Governo del Territorio, ai sensi della L.R. 12 marzo 2005 n.12. Contestualmente sono state approvate le “Linee di indirizzo” (inquadrate nelle Linee programmatiche di mandato del Sindaco) contenenti gli obiettivi puntuali della variante medesima ed è stato avviato il procedimento di Valutazione ambientale VAS. (vedi nota *Percorso istruttorio*)

2. Lo studio geologico del territorio comunale vigente è stato adottato con deliberazione consiliare n.1 del 28 gennaio 2013 ed approvato con deliberazione consiliare n.30 del 1° luglio 2013. (vedi nota *Percorso istruttorio*)

3. Successivamente all'approvazione sopracitata sono intervenuti:

- a) l'aggiornamento delle zone sismiche in Lombardia (D.G.R. 11 luglio 2014 n.X/2129);
- b) l'approvazione del Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (P.G.R.A.) del distretto idrografico padano, avvenuta con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 27 ottobre 2016;
- c) l'approvazione della L.R. 15 marzo 2016 n.4 (Revisione della normativa regionale in materia di difesa del suolo, di prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico e di gestione dei corsi d'acqua) che introduce il principio dell'invarianza idraulica e idrologica per le trasformazioni di uso del suolo quale obiettivo della L.R. 12/2005 (Legge per il governo del territorio);

per cui si rende necessario adeguare la componente geologica del P.G.T. secondo le procedure di cui all'articolo 57 della L.R. 12/2005. (vedi nota *Normativa*)

4. Successivamente all'approvazione sopracitata lo studio geologico del territorio comunale è stato puntualmente modificato in riferimento alla ripermimetrazione delle aree a rischio idrogeologico molto elevato sottese al Colo Reale per cui è ora necessario adeguare lo strumento di pianificazione comunale (P.G.T.) a detta modifica secondo le procedure di cui all'articolo 57 della L.R. 12/2005. (vedi nota *Percorso istruttorio*)

5. Successivamente all'approvazione sopracitata il Comune di Cremona ha concluso la realizzazione dei lavori di ripristino idrodinamico della Roggia Quistra quale scolmatore del canale Naviglio Civico a difesa della Città di Cremona: detto intervento comporta la ridefinizione della pericolosità idraulica relativamente all'area a rischio idrogeologico molto elevato sita a nord della città. (vedi nota *Percorso istruttorio*)

5. Allo scopo di pervenire all'aggiornamento dello studio geologico in argomento il Comune di Cremona ha affidato alcuni incarichi professionali di elevata specializzazione a professionalità esterne. (vedi nota *Percorso istruttorio*)

6. A conclusione del percorso istruttorio, acquisiti i pareri favorevoli espressi dagli organi competenti (vedi nota *Pareri*), il Consiglio Comunale ha deciso di adottare l'aggiornamento dello studio geologico del territorio comunale.

EFFETTI E MODALITÀ DI ATTUAZIONE

1. Intervenuta l'esecutività della presente deliberazione gli uffici provvederanno:

- al deposito della documentazione nella Segreteria Comunale per un periodo di trenta giorni, ai fini della presentazione delle osservazioni da parte di cittadini ed associazioni nei successivi trenta giorni;
- alla pubblicazione sul sito del Comune degli atti medesimi;
- alla pubblicazione dell'avviso di deposito e pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale oltre che sul sito informatico e all'Albo Pretorio del Comune;
- alla trasmissione alla Provincia di Cremona ai fini della verifica di compatibilità con il P.T.C.P.;
- alla trasmissione a Regione Lombardia ai fini della verifica di conformità ai criteri di cui alla L.R.12/2005.

2. Entro i novanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni il Consiglio Comunale decide sulle stesse apportando le modifiche conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni.

3. Nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione del piano sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia si applicheranno le misure di salvaguardia in relazione agli interventi edilizi che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi.

4. Mandare copia del presente provvedimento ai Settori: Sviluppo Lavoro, Area Omogenea e Ambiente; Lavori Pubblici e Mobilità Urbana; Progettazione, Rigenerazione Urbana e Manutenzione; Economico Finanziario/Entrate; Centrale Unica Acquisti, Avvocatura, Contratti, Patrimonio; ai Servizi: Pianificazione Urbana e Sportello Unico Edilizia; Ambiente ed Ecologia; ICT e Agenda Digitale per quanto di rispettiva competenza.

NOTE

PERCORSO ISTRUTTORIO

1. Deliberazione consiliare n.1 del 28 gennaio 2013: “Adozione dell'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica, nell'ambito della Variante generale al Piano di governo del Territorio Pgt, ai sensi dell'art. 57 della L.R. n. 12/2005.”.

2. Deliberazione consiliare n. 30 del 1° luglio 2013: “Approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni all'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica, nell'ambito della Variante generale al Piano di governo del territorio, ai sensi dell'art.57 della L.R. n. 12/2005, approvazione delle modifiche d'ufficio per rettifiche ed errori materiali, adeguamento alle prescrizioni dell'Amministrazione Regionale e dell'Amministrazione Provinciale. Approvazione definitiva degli atti costituenti l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica, nell'ambito della Variante generale al Piano di governo del territorio, ai sensi dell'art. 57 della L.R. n. 12/2005.”.

3. Deliberazione di Giunta Comunale n. 192 in data 3 novembre 2010 con la quale è stato approvato il progetto definitivo di ripristino idraulico della Roggia Quistra quale scolmatore del Canale Naviglio Civico a difesa della città di Cremona.

4. Incarichi

4.1 Determinazione dirigenziale n. 1931 del 22 dicembre 2014: “Conferimento di incarico professionale di elevata specializzazione alla società Studio Telò s.u.r.l., per la redazione di apposito “studio di dettaglio secondo i criteri della l.r. 12/2005, all. 2, 3, 4” inerente la definizione della pericolosità idraulica relativamente all'area a rischio idrogeologico molto elevato sita a sud dell'abitato di Bagnara, nel comparto del Colo Reale.”.

4.2 Contratto P.G. n.5305-15 stipulato in data 26 gennaio 2015.

4.3 Nota di consegna degli elaborati in data 14 luglio 2015 (acquisita al Protocollo Generale in data 16 luglio 2015 al n° 41946).

4.4 Determinazione dirigenziale n. 1932 del 22 dicembre 2014: “Conferimento di incarico professionale di elevata specializzazione alla società cooperativa – impresa sociale REA – ricerche ecologiche applicate, al fine dell'aggiornamento della componente geologica ed idrogeologica del Piano di Governo del Territorio sulla base di apposito studio di Dettaglio finalizzato alla ridefinizione della pericolosità idraulica relativamente all'area a rischio idrogeologico molto elevato sita a sud dell'abitato di Bagnara nel comparto del Colo Reale.”.

4.5 Contratto P.G. n.5309-15 stipulato in data 26 gennaio 2015.

4.6 Nota di consegna degli elaborati in data 30 giugno 2016 (pervenuta tramite P.E.C. ed acquisita al Protocollo Generale al n° 41152-16 in data 1° luglio 2016).

4.7 Determinazione dirigenziale n. 1039 del 27 giugno 2016: “Conferimento di incarico professionale di elevata specializzazione alla società cooperativa REA – Impresa sociale, per l'aggiornamento della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio sulla base della ridefinizione delle zone sismiche in Lombardia.”.

4.8 Contratto P.G. n.50066-15 stipulato in data 7 luglio 2016.

4.9 Richiesta in data 22 gennaio 2017 di proroga dei termini di consegna degli elaborati (pervenuta tramite P.E.C. ed acquisita al Protocollo Generale al n° 5803-17 in data 25 gennaio 2017).

4.10 Determinazione dirigenziale n. 141 del 1° febbraio 2017: “Proroga dei termini per la consegna delle elaborazioni relative all'incarico professionale di elevata specializzazione conferito alla società cooperativa REA – Impresa sociale con Determinazione Dirigenziale n.1039 del 27 giugno 2016.”.

4.11 Determinazione dirigenziale n. 1576 del 30 settembre 2016: "Conferimento di incarico professionale di elevata specializzazione allo Studio Telò s.u.r.l. di Parma, per la redazione di apposito "Studio di dettaglio secondo i criteri attuativi dell'articolo 57 della l.r.12/2005, all.4", per la ridefinizione della pericolosità idraulica relativamente all'area a rischio idrogeologico molto elevato sita a nord della città di Cremona."

4.12 Contratto P.G. n.62365-16 stipulato in data 10 ottobre 2016.

4.13 Istanza in data 19 gennaio 2017 di proroga dei termini di consegna avanzata da Studio Telò (pervenuta a mezzo PEC ed acquisita al Protocollo Generale al n° 6425-17 in data 27 gennaio 2017).

4.14 Determinazione dirigenziale n. 140 del 1° febbraio 2017: "Proroga dei termini per la consegna delle elaborazioni relative all'incarico professionale di elevata specializzazione conferito allo studio Telò s.u.r.l. di Parma con determinazione dirigenziale n.1576 del 30 settembre 2016."

4.15 Istanza in data 12 luglio 2017 di proroga dei termini di consegna avanzata da Studio Telò (pervenuta a mezzo PEC ed acquisita al Protocollo Generale al n° 47624-17 in data 13 luglio 2017).

4.16 Determinazione dirigenziale n. 1356 del 16 agosto 2017: "Concessione di una ulteriore proroga dei termini per la consegna delle elaborazioni relative all'incarico professionale di elevata specializzazione conferito allo studio Telò s.u.r.l. di Parma con Determinazione dirigenziale n. 1576 del 30 settembre 2016."

4.17 Determinazione dirigenziale n. 2098 del 22 novembre 2017: "Estensione dell'incarico professionale di elevata specializzazione conferito allo Studio Telò May Fly srl di Parma con determinazione dirigenziale n.1576 del 30 settembre 2016, per l'aggiornamento delle tematiche idrauliche finalizzate alla stima della pericolosità e del rischio idraulico sull'intero territorio comunale, a seguito della ripermetrazione intercorsa delle aree classificate a rischio idrogeologico molto elevato (zone I), ai sensi dell'articolo 49 delle NTA del PAI nonché in recepimento della DGR n.X/6738 del 19 giugno 2017."

4.18 Contratto P.G. n. 81076-17 stipulato in data 27 novembre 2017.

4.19 Nota di consegna degli elaborati in data 30 novembre 2017 (acquisita al Protocollo Generale in data 6 dicembre 2017 al n° 82417).

4.20 Determinazione Dirigenziale n. 495 del 4 aprile 2017. "Conferimento di incarico professionale di elevata specializzazione alla soc. coop. REA di Monza, per l'identificazione del Reticolo Idrico Minore e la determinazione del Documento di Polizia Idraulica; per l'aggiornamento della componente geologica e idrogeologica del PGT sulla base di apposito studio di dettaglio finalizzato alla ridefinizione della pericolosità idraulica relativamente all'area a rischio idrogeologico molto elevato sita a nord della città di Cremona; per l'aggiornamento della cartografia e delle norme in ordine alle sopravvenute normative."

4.21 Contratto P.G. n. 29696-17 stipulato in data 24 aprile 2017.

4.22 Richiesta in data 25 luglio 2017 di proroga e riallineamento dei termini di consegna degli elaborati relativi agli incarichi di cui alle determinazioni dirigenziali n. 1039 del 27 giugno 2016 e n. 495 del 4 aprile 2017 avanzata dalla soc. coop. REA (pervenuta tramite P.E.C. ed acquisita al Protocollo Generale al n° 51459-17 in data 31 luglio 2017).

4.23 Determinazione dirigenziale n. 1357 del 16 agosto 2017: "Concessione di una proroga dei termini per la consegna delle elaborazioni relative agli incarichi professionali di elevata specializzazione conferiti alla società coop. impresa sociale REA di Monza con Determinazione Dirigenziale n. 1039 del 27 giugno 2016 e con determinazione dirigenziale n. 495 del 4 aprile 2017."

4.24 Note di consegna degli elaborati in data 30 novembre 2017 (pervenuta tramite P.E.C. ed acquisita al Protocollo Generale al n° 81046-17 in data 1° dicembre 2017) e in data 17 dicembre 2017 (pervenuta tramite P.E.C. ed acquisita al Protocollo Generale al n° 85448-17 in data 18 dicembre 2017).

5. Nota in data 17 luglio 2015 Prot. Gen. n° 42159 di trasmissione a Regione Lombardia della proposta di ripermimetrazione delle aree a rischio idrogeologico molto elevato sottese al Colo Reale.
6. Nota di Regione Lombardia Prot. Gen. n° 64466 in data 9 novembre 2015 con la quale si comunica che lo studio idraulico a supporto della proposta di ripermimetrazione delle aree a rischio idrogeologico molto elevato sottese al Colo Reale è stato ritenuto conforme ai criteri di attuazione della L.R.12/2005 e viene chiesta la trasmissione della Carta di fattibilità geologica aggiornata.
7. Nota in data 29 gennaio 2016 Prot. Gen. n° 6309 di trasmissione a Regione Lombardia della Carta di fattibilità geologica aggiornata.
8. Nota di Regione Lombardia Prot. Gen. n° 8435-16 in data 10 febbraio 2016 con la quale si prende atto dell'avvenuta trasmissione della Carta di fattibilità geologica aggiornata in attesa della notifica dell'avvenuto recepimento della modifica allo studio geologico nello strumento urbanistico comunale.
9. Nota in data 19 dicembre 2017 Prot. Gen. n° 85634 di trasmissione a Regione Lombardia della proposta di ripermimetrazione delle aree a rischio idrogeologico molto elevato e ridefinizione della pericolosità e rischio idraulico a seguito del collaudo dello scolmatore Quistra.
10. Nota in data 23 gennaio 2018 Prot. Gen. n° 6072 di trasmissione a Regione Lombardia di una richiesta di interpretazione autentica della D.G.R. 6738/2017.
11. Nota di Regione Lombardia Prot. Gen. n° 15052-18 in data 26 febbraio 2018 di formulazione della interpretazione autentica.
12. Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10/8671 del 29 gennaio 2018, dichiarata immediatamente eseguibile: "Approvazione del Bilancio di previsione 2018-2020 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio".
13. Deliberazione di Giunta Comunale n. 32/12309 del 14 febbraio 2018, dichiarata immediatamente eseguibile: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2018-2020".
14. Parere favorevole della Commissione Consiliare Permanente Attinente il Territorio, l'Area Vasta, la Riqualificazione Urbana, i Quartieri, espresso nella seduta del 19 marzo 2018.

NORMATIVA

1. Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e successive modifiche e integrazioni - "Legge per il governo del territorio".
2. D.G.R. 30 novembre 2011 n. IX/2616 "Aggiornamento dei "Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del piano di governo del territorio, in attuazione dell'art.57, comma 1, della l.r. 11 marzo 2005, n. 12, approvati con d.g.r. 22 dicembre 2005 n. 8/1566 e successivamente modificati con d.g.r. 28 maggio 2008, n. 8/7374".
2. D.G.R. 11 luglio 2014 n. X/2129 "Aggiornamento delle zone sismiche in Regione Lombardia (l.r. 1/2000, art. 3, c. 108, lett. d).
3. Legge Regionale 28 novembre 2014 n. 31 e successive modifiche e integrazioni "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato".
4. Legge Regionale 15 marzo 2016 n. 4 - "Revisione della normativa regionale in materia di difesa del suolo, di prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico e di gestione dei corsi d'acqua".
5. Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 27 ottobre 2016 "Approvazione del Piano di gestione del rischio di alluvioni del distretto idrografico Padano".
6. Studio geologico del territorio comunale vigente.
7. Piano di Governo del Territorio vigente.

PARERI

Parere favorevole espresso come previsto dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in data 14 marzo 2018 e in data 23 marzo 2018 dal Direttore dell'Unità di staff Urbanistica e Area Omogenea sulla regolarità tecnica.

Ai sensi del citato articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, non comportando impegno di spesa, non è necessario chiedere il parere del Direttore del Settore Economico Finanziario – Entrate sulla regolarità contabile.

Terminata la discussione, nel corso della quale si sono verificate variazioni delle presenze dei Consiglieri Comunali come si evince in dettaglio dal processo verbale della seduta odierna, al momento della votazione i presenti sono n. 24.

La Presidente pone in votazione la deliberazione, votazione che viene resa in forma palese a mezzo di sistema elettronico.

Essa ottiene il seguente risultato:

| | | |
|------------------------|--------------|--|
| voti favorevoli | n. 16 | (a Beccara – Amore – Antonioli - Arcaini – Bona – Burgazzi - Canale – Chiappani – Gagliardi - Galimberti – Manfredini - Pasquali – Poli – Schifano - Sozzi – Telli) |
| voti contrari | n. / | |
| astenuti | n. 8 | (Carpani – Everet – Fanti - Fasani – Ghidotti – Giovetti - Lanfredi – Zanardi) |

Constatato l'esito della votazione, debitamente accertato dagli scrutatori, proclamato dal Presidente e riconosciuto dai presenti

IL CONSIGLIO APPROVA A MAGGIORANZA

Del che si è redatto il presente atto che, a' sensi degli articoli 79 e 110 del Regolamento del Consiglio Comunale, viene sottoscritto come appresso:

LA PRESIDENTE

(Sig.ra Simona Pasquali)

IL SEGRETARIO GENERALE
VERBALIZZANTE

(Dott.ssa Gabriella Di Girolamo)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19/24812 ASSUNTA NELLA SEDUTA DEL 26 MARZO 2018

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta

- che il presente atto verrà pubblicato, a' sensi dell'art. 124, comma 1°, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, nel sito informatico del Comune, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 16 aprile 2018 al 30 aprile 2018.

Cremona, lì 11 aprile 2018

IL SEGRETARIO GENERALE
(*Dott.ssa Gabriella Di Girolamo*)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19/24812 ASSUNTA NELLA SEDUTA DEL 26
MARZO 2018

Note:
