



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale

NUMERO DI REGISTRO	SEDUTA DEL
184	4 ottobre 2017

Oggetto : **Approvazione dell'Aggiornamento delle linee guida per l'affidamento delle opere di urbanizzazione a scomputo oneri**

Il giorno 4 ottobre 2017 in Cremona, con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:

		Assenti
Galimberti Prof. Gianluca	<i>Sindaco</i>	
Ruggeri Dott.ssa Maura	<i>Vice Sindaco</i>	
Manzi Sig. Maurizio	<i>Assessore</i>	
Manfredini Dott.ssa Barbara	<i>Assessore</i>	
Viola Dott.ssa Rosita	<i>Assessore</i>	
Virgilio Sig. Leonardo	<i>Assessore</i>	
Manfredini Ing. Alessia	<i>Assessore</i>	
Platè Dott. Mauro	<i>Assessore</i>	X

Con la partecipazione del Signor Vice Segretario Generale GHILARDI avv. LAMBERTO

Relatore il Signor VIRGILIO sig. LEONARDO

LA GIUNTA COMUNALE

A conclusione del percorso istruttorio, acquisiti i pareri di competenza espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 dal Direttore dell' Unità di staff Urbanistica e Area Omogenea e dal Direttore del Settore Economico Finanziario – Entrate che si allegano alla presente deliberazione quali parti integranti, la Giunta Comunale, sentito il relatore e con voto unanime favorevole dei presenti espresso nei modi di legge, ha deciso di:

DECISIONE

Approvare l'aggiornamento delle Linee Guida per l'affidamento delle opere di urbanizzazione a scomputo oneri di cui all'allegato A) alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.

MOTIVAZIONI

A seguito dell'avvenuta introduzione di modifiche legislative alle normative nazionali in materia di appalti pubblici si è reso necessario provvedere, in accordo con i competenti uffici del Settore Centrale Unica Acquisti Avvocatura Contratti Patrimonio, con l'aggiornamento delle Linee Guida per l'affidamento delle opere di urbanizzazione a scomputo oneri approvate in precedenza con Deliberazione di Giunta Comunale n 120 in data 29 giugno 2016.

Le Linee Guida allegate al presente provvedimento individuano le procedure da adottare da parte degli operatori privati e da parte degli uffici dei Settori Comunali competenti in occasione di interventi che comportino l'esecuzione di opere di urbanizzazione a scomputo degli oneri dovuti per l'ottenimento dei provvedimenti edilizi.

EFFETTI E MODALITÀ DI ATTUAZIONE

Le Linee Guida aggiornate saranno pubblicate in sostituzione delle precedenti sul sito web istituzionale del Comune di Cremona nella sezione dedicata all'Attuazione delle Convenzioni Urbanistiche e potranno quindi fungere da supporto sia per gli operatori privati che per gli uffici comunali coinvolti dal procedimento.

Mandare copia del presente provvedimento ai Settori: Urbanistica e Rigenerazione Urbana; Lavori Pubblici e Mobilità Urbana, Centrale Unica Acquisti Avvocatura Contratti Patrimonio, Sviluppo Lavoro, Area Omogenea e Ambiente; Economico Finanziario / Entrate; Unità di Staff Urbanistica e al Servizio Pianificazione Urbana e Sportello Unico Edilizia per quanto di rispettiva competenza.

NOTE

PERCORSO ISTRUTTORIO

Deliberazione di Giunta Comunale n 120 in data 29 giugno 2016 avente per oggetto l'Approvazione delle linee guida per l'affidamento delle opere di urbanizzazione a scomputo oneri.

NORMATIVA

D.P.R. 6 giugno 2001 n 380 e s.m.i. - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia.

Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e smi,- Legge per il governo del territorio artt. 44-45-46

Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e smi – Codice dei Contratti Pubblici .

FOGLIO PARERI RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CON OGGETTO:

Approvazione dell'Aggiornamento delle linee guida per l'affidamento delle opere di urbanizzazione a scomputo oneri

Num. proposta: 2610/2017

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000

FAVOREVOLE

Cremona, 2 ottobre 2017

IL DIRETTORE DEL
Unità di staff Urbanistica e Area Omogenea
MASSERDOTTI ARCH. MARCO

Firmato digitalmente da MASSERDOTTI ARCH. MARCO

FOGLIO PARERI RELATIVO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CON OGGETTO:

Approvazione dell'Aggiornamento delle linee guida per l'affidamento delle opere di urbanizzazione a scomputo oneri

Num. proposta: 2610/2017

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000

NON DOVUTO (in quanto la proposta non comporta impegno di spesa e diminuzione di entrata)

Cremona, li 2 ottobre 2017

IL DIRETTORE DEL SETTORE
ECONOMICO FINANZIARIO - ENTRATE
Viani dott. Paolo

Firmato digitalmente da Paolo Viani

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

(Galimberti prof. Gianluca)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE VERBALIZZANTE

(Ghilardi avv. Lamberto)

Firmato digitalmente da Lamberto Ghilardi

Firmato digitalmente da Gianluca Galimberti