



Cremona

COMUNE DI CREMONA

CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione del Consiglio Comunale

NUMERO DI		SEDUTA DEL
Registro	Protocollo	
37	42569	19 giugno 2017

Seduta Pubblica

L'anno duemiladiciassette addì diciannove del mese di giugno in Cremona, nella Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare, con la presidenza della Sig.ra Simona Pasquali in qualità di Presidente del Consiglio, la partecipazione del Sig. Segretario Generale Avv. Pasquale Criscuolo e l'assistenza degli scrutatori Signori Lia a Beccara, Rodolfo Bona, Alessandro Carpani.

il seguente OGGETTO:

Modifica del vigente regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche.

All' inizio della trattazione sono presenti i seguenti Signori:

NOMINATIVI	PRESENTI	NOMINATIVI	PRESENTI
a BECCARA Sig.ra LIA	SI	FIAMMA Sig. RENATO	SI
AMORE Sig. LUIGI	NO	GAGLIARDI Sig. GIOVANNI	SI
ANTONIOLI Sig. ALESSIO	SI	GALIMBERTI Prof. GIANLUCA - Sindaco	SI
ARCAINI Sig.ra SARA	SI	GHIDOTTI Sig. CARLALBERTO	SI
BONA Sig. RODOLFO	SI	GIOVETTI Sig. FERRUCCIO ANDREA MICHELE	SI
BONALI Sig. FILIPPO	GIUST.	LANFREDI Sig.ra MARIA LUCIA CECILIA	SI
BUFANO Sig. MICHELE	SI	LIPARA Sig. LUIGI	NO
BURGAZZI Sig. LUCA	SI	MANFREDINI Sig. ENRICO ITALO	NO
CANALE Sig. SANTO	SI	PASQUALI Sig.ra SIMONA - Presidente	SI
CARLETTI Sig. PAOLO GIUSEPPE ANDREA	SI	POLI Sig. ROBERTO	SI
CARPANI Sig. ALESSANDRO	SI	PONTIGGIA Sig.ra FRANCESCA	GIUST.
CERASO Sig.ra MARIA VITTORIA	SI	SCHIFANO Sig. GIANCARLO	SI
CHIAPPANI Sig.ra CARLA MARIA	SI	SOZZI Sig. ANDREA - Vice Presidente	SI
CIGALA Sig. ROBERTO	NO	TELLI Sig.ra STEFANIA	SI
EVERET Sig. GIORGIO	SI	VENTURA Sig. MARCELLO MARIA	GIUST.
FANTI Sig. ALESSANDRO	SI	ZANARDI Sig. ALESSIO	NO
FASANI Sig. FEDERICO UGO MARIA	SI		

Comune di Cremona

--	--	--	--



IL CONSIGLIO COMUNALE

DECISIONE

Modifica gli articoli 2, comma 3, e 20, comma 3, nonchè abroga i commi 4, 5 e 6 dell'art. 20 del vigente regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, dando atto che conseguentemente il nuovo testo del regolamento è quello figurante quale allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

Dà atto che gli effetti del regolamento così modificato decorrono dal primo giorno del mese successivo a quello di intervenuta esecutività della presente deliberazione.

MOTIVAZIONI

Si rende necessario modificare il regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche per fornire precise disposizioni nei casi di occupazioni interessanti aree private ad uso pubblico, eliminando il termine ultimo del 31/ dicembre 2013 indicato come data entro la quale stipulare nuove convenzioni con i proprietari per la disciplina dei rapporti esistenti e entro il quale cessare ogni attività di servizio pubblico svolta sulle aree medesime.

L' art. 2, comma 3, prevedeva: "Il canone si applica, altresì, alle occupazioni realizzate su tratti di aree private sulle quali risulta *formalmente* costituita servitù, o *apposita convenzione*, di pubblico passaggio e dalla quale risulti che l'occupazione delle aree stesse sia soggetta al pagamento del canone per occupazione spazi ed aree pubbliche. Sono escluse dal canone le occupazioni di aree appartenenti al patrimonio disponibile del Comune."

In base alla modifica apportata l'art. 2 "OGGETTO DEL CANONE", comma 3 risulta pertanto così formulato: Il canone si applica, altresì, alle occupazioni realizzate su tratti di aree private sulle quali risulta costituita, nei modi e nei termini di legge, servitù di pubblico passaggio.

Sono escluse dal canone le occupazioni di aree appartenenti al patrimonio disponibile del Comune.

L'art. 20, comma 3, prevedeva: "*Per l'anno 2013, il canone si applica anche nel caso di occupazioni esercitate su tratti di aree private che sono di uso pubblico per destinazione dello stesso proprietario, quali le occupazioni poste in essere sotto i portici degli immobili di proprietà privata, ma aperti al pubblico, su tratti di marciapiede o di strade aperti al pubblico e simili, in attesa di stipulare, entro il termine del 31 dicembre 2013, apposite convenzione con i relativi proprietari per la disciplina dei rapporti esistenti. In assenza della stipula delle convenzioni di cui sopra entro il termine fissato, cesserà ogni attività di servizio pubblico svolta sulle aree medesime*".

Si rende altresì necessario abrogare i commi 4, 5 e 6 dell'art. 20 del regolamento in quanto riferiti unicamente all'anno 2013 e pertanto superati.

In base alla modifica ed alle abrogazioni apportate l'art. 20 "Norme Transitorie e finali" risulta pertanto così formulato:

1- In occasione di particolari eventi che danno luogo a consistenti arrivi di visitatori, turisti, fruitori della città, per i soggetti che occupano spazi ed aree pubbliche la Giunta Comunale si riserva la facoltà di assegnare eventuali aree e spazi in uso gratuito agli organizzatori degli eventi di cui sopra.

2- Fino all'approvazione delle nuove tariffe, all'occupazione temporanea si applicano quelle in vigore nell'anno precedente. Nel caso di variazione delle tariffe in corso di occupazione, l'ufficio dispone il conguaglio delle somme dovute sulla base delle nuove tariffe, per il periodo dal quale le stesse sono entrate in vigore.

3- Il canone si applica anche nel caso di occupazioni esercitate su tratti di aree private che sono di uso pubblico per destinazione dello stesso proprietario, quali le occupazioni poste in essere sotto i portici degli immobili di proprietà privata, ma aperti al pubblico, su tratti di marciapiede o di strade aperti al pubblico e simili.

A conclusione del percorso istruttorio, acquisiti i pareri favorevoli espressi dagli organi competenti (vedi Pareri) il Consiglio Comunale ha deciso di modificare il vigente regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, come meglio specificato ai commi precedenti, dando atto che conseguentemente il nuovo testo del regolamento è quello figurante quale allegato A) al presente provvedimento.

EFFETTI E MODALITÀ DI ATTUAZIONE

Trasmettere in via telematica copia del presente provvedimento al Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Mandare copia del presente provvedimento ad A.E.M. S.p.A., ai Settori Economico Finanziario/Entrate, Polizia Locale, Sviluppo Lavoro, Area Omogenea e Ambiente, Lavori Pubblici e Mobilità Urbana, Progettazione, Rigenerazione Urbana e Manutenzione, ai Servizi Sportello Unico Imprese, Comunicazione, per quanto di rispettiva competenza.

PERCORSO ISTRUTTORIO

Regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 139/67493 in data 10 dicembre 1998 e successive modifiche ed integrazioni.

Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 22 aprile 2013 avente ad oggetto: "Revisione del regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche".

Parere favorevole della Commissione Consiliare Permanente attinente il bilancio, le risorse e la digitalizzazione espresso nella seduta dell'8 giugno 2017.

NORMATIVA

Art. 63 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446 che stabilisce la possibilità per i comuni di sostituire, con regolamento, l'applicazione della tassa per occupazione di spazi ed aree pubbliche con il canone di occupazione spazi ed aree pubbliche.

Regolamento per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche.

Art. 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446 che definisce la potestà regolamentare dei comuni.

PARERI

Parere favorevole espresso come previsto dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in data 24 gennaio 2017 e in data 8 giugno 2017 dal Direttore del Settore Lavori Pubblici e Mobilità Urbana sulla regolarità tecnica.

Ai sensi del citato articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, non comportando impegno di spesa, non è necessario chiedere il parere del Direttore del Settore Economico Finanziario – Entrate sulla regolarità contabile.

FINANZIAMENTO

Terminata la discussione, nel corso della quale si sono verificate variazioni delle presenze dei Consiglieri Comunali come si evince in dettaglio dal processo verbale della seduta odierna, al momento della votazione i presenti sono n. 28.

La Presidente pone in votazione la deliberazione, votazione che viene resa in forma palese a mezzo di sistema elettronico.

Essa ottiene il seguente risultato:

voti favorevoli	n. 19	
voti contrari	n. /	
astenuti	n. 9	(Carpani – Ceraso – Everet - Fanti – Fasani – Ghidotti - Giovetti – Lanfredi - Sozzi)

Constatato l'esito della votazione, debitamente accertato dagli scrutatori, proclamato dal Presidente e riconosciuto dai presenti

IL CONSIGLIO APPROVA A MAGGIORANZA

FS/pd

Del che si è redatto il presente atto che, a' sensi degli articoli 79 e 110 del Regolamento del Consiglio Comunale, viene sottoscritto come appresso:

LA PRESIDENTE

(Sig.ra Simona Pasquali)

IL SEGRETARIO GENERALE
VERBALIZZANTE

(Avv. Pasquale Criscuolo)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 37/42569 ASSUNTA NELLA SEDUTA DEL 19 GIUGNO 2017

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta

che il presente atto verrà pubblicato, a' sensi dell'art. 124, comma 1°, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, nel sito informatico del Comune, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 23 giugno 2017 al 7 luglio 2017.

Cremona, lì 23 giugno 2017

IL SEGRETARIO GENERALE
(*Avv. Pasquale Criscuolo*)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 37/42569 ASSUNTA NELLA SEDUTA DEL 19
GIUGNO 2017

Note:
