



# Cremona

COMUNE DI CREMONA

## CONSIGLIO COMUNALE

### Deliberazione del Consiglio Comunale

Prot. Prec. 35562/2011

NUMERO DI REGISTRO	SEDUTA DEL
53	18 luglio 2011

Seduta Pubblica

L'anno duemilaundici addì diciotto del mese di luglio in Cremona, nella Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale per trattare, con la presidenza del Dott. Alessio Zanardi in qualità di Presidente del Consiglio, la partecipazione del Sig. Segretario Generale Avv. Pasquale Criscuolo e l'assistenza degli scrutatori Signori Soregaroli Daniele – Everet Giorgio – Ferrari Emiliano

il seguente OGGETTO:

Istituzione, in via definitiva, del nuovo mercato rionale per la vendita al dettaglio di merci varie, a cadenza settimanale, nelle vie limitrofe a Piazza Fiume.

All' inizio della trattazione sono presenti i seguenti Consiglieri :

<i>NOMINATIVI</i>	<i>PRESENTI</i>	<i>NOMINATIVI</i>	<i>PRESENTI</i>
ABBATE Sig.ra ANNAMARIA	GIUST.	MANCINI Sig. RICCARDO	GIUST.
ANNI Sig.ra LAURA	SI	MANFREDINI Sig.a ALESSIA	SI
BERNERI Sig. GIANFRANCO	SI	MARUSSICH Sig.ra MIRELLA	GIUST.
BONALI Sig. DANIELE	SI	MASCHI Sig. DOMENICO	SI
BORSELLA Sig. ROBERTO	GIUST.	PADOVANI Sig. SERGIO	GIUST.
BURGAZZI Sig. DANIELE	SI	PANVINI Sig. ROBERTO	SI
CANALE Sig. SANTO	GIUST.	PERRI Sig. ORESTE	GIUST.
CERESA Sig. MICHELE GIUSEPPE	SI	QUINZANI Sig. FERDINANDO	SI
CORADA Sig. GIAN CARLO	GIUST.	ROMANI Sig. GABRIELE	SI
CORRADI Sig. ALESSANDRO	SI	RUGGERI Sig.ra CATERINA MARIA	GIUST.
EVERET Sig. GIORGIO	SI	RUGGERI Sig.ra MAURA	SI
FANTI Sig. MAURO	SI	SCHIFANO Sig. GIANCARLO	GIUST.
FASANI Sig. FEDERICO UGO	GIUST.	SIRI Sig. LEONARDO	SI
FERRARI Sig. EMILIANO	SI	SOREGAROLI Sig. DANIELE	SI
FERRARONI Sig. GIOVANNI	SI	VACCHELLI Sig. ANDREA	NO
GAGLIARDI Sig. GIOVANNI	SI	VENTURA Sig. MARCELLO	SI
GANDOLFI Sig. ROBERTO	SI	ZAFFANELLA Sig. GIACOMO BRUNO	NO
GHIDOTTI Sig. CARLALBERTO	SI	ZANARDI Sig. ALESSIO	SI
GRIGNANI Sig. LUCA ALESSANDRO	SI	ZANI Sig. CARLO	SI
GUERRESCHI Sig.ra ELENA	SI	ZANIBELLI Sig. ANGELO	SI
MAFFINI Sig. ITALICO	SI		

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **DECISIONE**

Istituisce, in via definitiva, a sensi dell'art. 28, comma 15, del Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 114, un mercato rionale, a cadenza settimanale e di iniziativa comunale, per la vendita al dettaglio di merci varie nelle vie Piave, Cattaro e Ronchi, immediatamente adiacenti a Piazza Fiume, nell'area individuata dalla planimetria allegata al regolamento sotto indicato.

Approva il regolamento per il funzionamento del mercato rionale al dettaglio di Piazza Fiume, nel testo allegato sotto la lettera A) alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, con il quale si definiscono le modalità di svolgimento del mercato e si fissano le norme riguardanti tutti gli adempimenti, i controlli e le azioni necessarie a garantirne il regolare svolgimento.

### **MOTIVAZIONI**

Un gruppo di commercianti ed artigiani che operano nella zona di Piazza Castello ha proposto all'Amministrazione Comunale di istituire un mercato a cadenza settimanale all'interno di tale area, per accrescerne l'attrattività e rilanciare così le attività economiche del comparto.

La Giunta Comunale, nella seduta del 27 febbraio 2008, espresse un orientamento favorevole sull'iniziativa, ritenendola idonea, da un lato, a migliorare l'offerta commerciale per i residenti, e, dall'altro, ad aumentare l'animazione di quell'importante ambito urbano, che è immediatamente a ridosso del nucleo del centro storico, con ricadute positive anche sulla rete commerciale in sede fissa. Ciò anche nella considerazione che il mercato rionale, oltre a costituire uno strumento di calmieramento dei prezzi, particolarmente utile nell'attuale situazione di congiuntura economica internazionale, costituisce anche un sostegno concreto per la popolazione anziana e i cittadini con limitate possibilità di spostamento e un importante mezzo di integrazione, dialogo e socializzazione fra le persone.

Sulla base di tali premesse, si provvedeva a richiedere il nulla osta regionale, così come previsto al paragrafo IV.I, punto 2, dell'allegato A) alla D.G.R. n. VIII/8570 del 3 dicembre 2008, per l'adozione di atti che comportino un aumento di posteggi, entro i limiti massimi stabiliti dalla programmazione regionale.

Si procedeva nel contempo alla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune, a far tempo dal 17 ottobre 2008, di un apposito avviso, per raccogliere le adesioni degli operatori.

Con deliberazione della Giunta Regionale n. VIII/8821 del 30 dicembre 2008, la Regione Lombardia, accogliendo la richiesta del Comune di Cremona, ha concesso nulla osta, per l'istituzione di n. 104 posteggi sull'intero territorio comunale, ivi compresi quelli da destinare al mercato in argomento.

La Giunta Comunale con deliberazione n. 152 del 27 maggio 2009, esecutiva a' sensi di legge, avviava la sperimentazione del nuovo mercato per un anno, termine poi successivamente prorogato con apposite ordinanze sindacali fino al 31 luglio 2011, durante la quale si è verificato l'effettivo riscontro dei cittadini e degli operatori, apportando anche continui correttivi per rendere il mercato sempre più funzionale (vedi percorso istruttorio)

La Commissione Comunale per il commercio su aree pubbliche di cui all'art. 19 della legge regionale 2 febbraio 2010 n. 6, nella seduta del 27 giugno 2011, ha espresso parere favorevole sull'adozione del regolamento del mercato allegato.

A conclusione del percorso istruttorio, acquisiti i pareri favorevoli espressi dagli organi competenti (vedi Pareri), il Consiglio Comunale ha deciso di istituire, in via definitiva il mercato rionale per la vendita al dettaglio di merci varie, a cadenza settimanale, nelle vie Piave, Cattaro e Ronchi, immediatamente adiacenti a Piazza Fiume e di approvare il relativo regolamento.

## **EFFETTI E MODALITÀ DI ATTUAZIONE**

Dopo l'entrata in vigore del regolamento, si provvederà all'assegnazione dei posteggi agli operatori secondo i criteri nello stesso indicati e, per i posteggi riservati rimasti liberi, verrà pubblicato l'apposito bando. Il Sindaco, con proprio provvedimento, stabilirà gli orari di vendita e quelli di accesso e sgombero dell'area, nonché eventuali ulteriori disposizioni atte a garantire il regolare svolgimento del mercato.

I Direttori dei settori interessati adotteranno i provvedimenti di rispettiva competenza per consentire il regolare svolgimento del mercato, in attuazione della presente deliberazione e della sopra richiamata ordinanza sindacale.

Prima di ogni mercato, l'area interessata dovrà essere interdetta al traffico veicolare con apposizione di apposita segnaletica e transennatura e la Polizia Municipale attiverà specifici controlli sul nuovo mercato.

Mandare copia del presente provvedimento ai Settori Economico Finanziario, Polizia Municipale, Ambiente e Mobilità, Gestione Entrate, Turismo e Marketing Territoriale, allo Sportello Unico per le Imprese, all'Ufficio di Gabinetto ed al Servizio Comunicazione per quanto di rispettiva competenza.

## **NOTE**

---

### **PERCORSO ISTRUTTORIO**

*Decisione di massima favorevole relativa alla sperimentazione del nuovo mercato adottata dalla Giunta Comunale in data 27 febbraio 2008.*

*Deliberazione della Giunta Regionale n. VIII/8821 del 30 dicembre 2008, con cui è stato concesso nulla osta per l'istituzione del mercato.*

*Deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 27 maggio 2009, esecutiva a' sensi di legge, avente ad oggetto "Sperimentazione di un nuovo mercato rionale per la vendita al dettaglio di merci varie, a cadenza settimanale, nelle vie Piave, Cattaro e Ronchi" nella quale tra l'altro è previsto che il Sindaco stabilisca, con propria ordinanza, le modalità di svolgimento del mercato, con particolare riguardo alle merceologie ammesse, agli orari e agli obblighi degli operatori e alle relative sanzioni, nonché alla data di inaugurazione.*

*Ordinanza sindacale in data 6 luglio 2009 protocollo generale n. 35633 concernente le modalità di svolgimento della sperimentazione del nuovo mercato rionale da attivare nelle vie Piave, Cattaro e Ronchi.*

*Ordinanza sindacale in data 1° ottobre 2009 protocollo generale n. 51407 che, modificando l'ordinanza sindacale n. 35633 del 6 luglio 2009, varia alcune modalità di svolgimento del citato mercato.*

*Ordinanza sindacale in data 11 novembre 2009 protocollo generale n. 60379 che modifica ulteriormente l'ordinanza sindacale n. 35633 del 6 luglio 2009, variando ulteriormente alcune modalità di svolgimento del mercato di cui trattasi.*

*Comunicazione alla Giunta Comunale nella seduta dell'8 aprile 2010 in ordine all'esito del sondaggio sul gradimento del mercato sperimentale di P.zza Fiume.*

*Ordinanza sindacale in data 5 luglio 2010 protocollo generale n. 35767 che proroga la sperimentazione del suddetto mercato per tre mesi, ovvero fino al 12 ottobre 2010.*

*Ordinanza sindacale in data 6 ottobre 2010 protocollo generale n. 53513 che proroga la sperimentazione del suddetto mercato fino al 31 dicembre 2010.*

*Ordinanza sindacale in data 15 dicembre 2010 protocollo generale n. 66603 che proroga la sperimentazione del suddetto mercato fino al 31 gennaio 2011.*

*Ordinanza sindacale in data 31 gennaio 2011 protocollo generale n. 4581 che proroga la sperimentazione del suddetto mercato fino al 31 marzo 2011 introducendo nel contempo alcune modifiche alle modalità di svolgimento dello stesso.*

*Comunicazione alla Giunta Comunale nella seduta del 17 febbraio 2011 in merito ad alcune problematiche relative al mercato sperimentale di P.zza Fiume.*

*Ordinanza sindacale in data 21 marzo 2011 protocollo generale n. 15283 che proroga la sperimentazione del suddetto mercato fino al 30 giugno 2011.*

*Verbale dell'incontro con gli operatori del mercato di Piazza Fiume sull'andamento della sperimentazione svoltosi in data 19 aprile 2011.*

*Ordinanza sindacale in data 24 giugno 2011 protocollo generale n. 33178 che proroga la sperimentazione del suddetto mercato fino al 31 luglio 2011.*

*Parere favorevole della Commissione Consiliare Permanente attinente il bilancio, lo sviluppo economico, le aziende e il commercio espresso nella seduta dell'11 luglio 2011.*

### **NORMATIVA**

*D.Lgs. 31 marzo 1998 n. 114 "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della L. 15 marzo 1997, n. 59" e successive modifiche.*

*Legge Regionale 2 febbraio 2010, n. 6 "Testo unico delle leggi regionali in materia di commercio e fiere" e successive modifiche;*

*Deliberazione del Consiglio Regionale 20 novembre 2007 n. VIII/466 "Definizione degli obiettivi di presenza e di sviluppo delle aree mercatali nel triennio 2007-2009, ai sensi dell'articolo 4, comma 3, della legge regionale 21 marzo 2000 n. 15".*

*Deliberazione della Giunta Regionale 3 dicembre 2008 n. 8/8570 "Determinazioni in merito all'individuazione delle aree mercatali e fieristiche (art. 4, c. 2, l.r. n. 15/2000).*

## **PARERI**

*Parere favorevole espresso come previsto dall'articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 in data 30 giugno 2011 e in data 12 luglio 2011 dal Direttore del Settore Gestione Territorio sulla regolarità tecnica.*

*Ai sensi del citato articolo 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, non comportando impegno di spesa, non è necessario chiedere il parere del Direttore del Settore Economico Finanziario sulla regolarità contabile.*

## **FINANZIAMENTO**

Terminata l'illustrazione della pratica, il Presidente pone in votazione la deliberazione, votazione che viene resa in forma palese a mezzo di sistema elettronico.

Essa ottiene il seguente risultato:

<b>voti favorevoli</b>	<b>n. 28</b>
<b>voti contrari</b>	<b>n. /</b>
<b>astenuti</b>	<b>n. /</b>

Constatato l'esito della votazione, debitamente accertato dagli scrutatori, proclamato dal Presidente e riconosciuto dai presenti

**IL CONSIGLIO APPROVA ALL'UNANIMITA'**

FS/mb

Del che si è redatto il presente atto che, a' sensi degli articoli 79 e 110 del Regolamento del Consiglio Comunale, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE

(Dott. Alessio Zanardi)

IL SEGRETARIO GENERALE  
VERBALIZZANTE

(Avv. Pasquale Criscuolo)

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 53 ASSUNTA NELLA SEDUTA DEL 18 LUGLIO 2011

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta

- che il presente atto verrà pubblicato, a' sensi dell'art. 124, comma 1°, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, nel sito informatico del Comune, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi dal 29 luglio 2011 al 12 agosto 2011.

Cremona, lì 28 luglio 2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
(*Avv. Pasquale Criscuolo*)

