

TARIFFE DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE

1 - OCCUPAZIONI PERMANENTI (ART. 8 - 10 del Regolamento)

A) Occupazioni del suolo in genere (art.8 – comma 1 del Regolamento):

Tavolini - sedie - fioriere - trespoli - reggibiciclette - dissuasori – edicole - chioschi - bar - ecc.

I Categoria	€ 41,832
II Categoria	€ 31,380
III Categoria	€ 20,916

Le occupazioni effettuate con chioschi per la vendita di generi alimentari, chioschi vari, bar, edicole, sono maggiorate con una quota fissa di € 31,020 a metro quadrato. (art. 8 – comma 3 del Regolamento)

B) Occupazioni di spazi soprastanti e sottostanti il suolo (art. 8 – comma 5 del Regolamento):

Intercapedini (sottosuolo);

Pensiline - insegne - vetrinette - lampioncini - corpo di fabbricato sporgente (sopra suolo)

I Categoria	€ 29,280
II Categoria	€ 21,960
III Categoria	€ 14,640

Le occupazioni effettuate con bocche di lupo, intercapedini, occupazioni del sottosuolo, sono maggiorate con una quota fissa per metro quadrato di: (Art. 8 – comma 4 del Regolamento)

€ 2,32404 al mq. nelle vie di 1[^] categoria;

€ 1,93668 al mq. nelle vie di 2[^] categoria;

€ 1,54932 al mq. nelle vie di 3[^] categoria.

C) Occupazioni con tende fisse o retraibili (art. 8 - comma 6 del Regolamento):

I Categoria	€ 12,552
II Categoria	€ 9,396
III Categoria	€ 6,276

D) Passi carrai con opere visibili su suolo pubblico: (Art. 8 – comma 9 del Regolamento)

I Categoria	€ 20,916
II Categoria	€ 15,696
III Categoria	€ 10,452

E) Occupazioni con condutture, cavi ed impianti in genere del sottosuolo e soprassuolo (art. 10 del Regolamento):

Tariffa: € 0,82438 per utente con riferimento alla data del 31 Dicembre dell' anno precedente, (rivalutate ogni anno in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente); in ogni caso l'ammontare complessivo del canone annuo dovuto non può essere inferiore a € 516,45.

F) Occupazioni con condutture, cavi ed impianti in genere del sottosuolo e soprassuolo (art. 11 comma 1 del Regolamento):

Categoria delle strade	1 [^]	2 [^]	3 [^]
	Euro 193,672= Km lineare	Euro 145,254= Km lineare	Euro 96,835= Km lineare

G) Passi carrabili costruiti dal Comune e non utilizzabili, sulla base di elementi di carattere oggettivo (Art. 8 – comma 11 del Regolamento)

Categoria delle strade	1 [^]	2 [^]	3 [^]
	€ 4,188	€ 3,132	€ 2,088

H) Passi carrabili di accesso ad impianti per la distribuzione di carburante (Art. 8 – comma 13 del Regolamento)

Categoria delle strade	1 [^]	2 [^]	3 [^]
	€ 20,916	€ 15,696	€ 10,452

I) Canone Passi Carrai “a raso” € 15,60 fisso (Art. 8 - Comma 12 del Regolamento)

D) Occupazioni del suolo e del sottosuolo per l'impianto ed esercizio di distributori di carburanti e dei relativi serbatoi sotterranei (art. 12 – comma 1 del Regolamento):

Categoria delle strade	1 [^]	2 [^]	3 [^]
	€ 65,076	€ 41,832	€ 23,232

Il canone annuale si riferisce ai distributori di carburante muniti di un solo serbatoio di capacità non superiore a litri 3.000. Per i serbatoi di capacità maggiore e per i distributori di carburante muniti di due o più serbatoi, si fa rinvio a quanto previsto dall'art.12 - commi da 3 a 6 - del Regolamento.

L) Apparecchi automatici per la distribuzione di tabacchi, bevande, dolci, parafarmaci e simili (art. 12 - comma 7 - del Regolamento):

Categoria delle strade	1 [^]	2 [^]	3 [^]
	€ 23,232	€ 15,492	€ 11,628

Disposizioni riguardanti alcune delle voci di tariffa sopra elencate, relative alle occupazioni permanenti.

Le occupazioni esercitate su di un'unica area di superficie eccedente i mille metri quadrati da un unico soggetto passivo del canone, per la parte eccedente i mille metri quadrati sono calcolate in ragione del 10 per cento (art. 7 - comma 10 del Regolamento);

Per le occupazioni realizzate da un unico soggetto passivo del canone con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le superfici sono calcolate in ragione del:

50 % sino a 100 metri quadrati

25 % per la parte eccedente i 100 metri quadrati e fino a 1000 metri quadrati

10 % per la parte eccedente i 1000 metri quadrati

(art. 7 - comma 10 del Regolamento);

2 - OCCUPAZIONI TEMPORANEE (ART. 9 - 10 - 11 del Regolamento)

A) Occupazioni temporanee di qualsiasi natura, su spazi ed aree pubbliche, nonché nei tratti di aree private gravate da servitù di pubblico passaggio: (Art. 9 del Regolamento)

TARIFFA GIORNALIERA PER MQ.	
I Categoria	€ 3,120
II Categoria	€ 2,040
III Categoria	€ 0,960
TARIFFA ORARIA PER MQ.	
I Categoria	€ 0,132
II Categoria	€ 0,084
III Categoria	€ 0,042

B) Occupazioni del suolo effettuate in occasione di fiere e festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante: (Art. 9 – comma 5 del Regolamento).

La tariffa è quella indicata al punto A)

C) Occupazioni del suolo comunale, poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante: (Art. 9 – comma 5 del Regolamento)

TARIFFA GIORNALIERA PER MQ.	
I Categoria	€ 0,468
II Categoria	€ 0,306
III Categoria	€ 0,144
TARIFFA ORARIA PER MQ.	
I Categoria	€ 0,0216
II Categoria	€ 0,0156
III Categoria	€ 0,006

D) Occupazioni temporanee di spazi soprastanti e sottostanti il suolo: (Art. 9 – comma 3 del Regolamento)

TARIFFA GIORNALIERA PER MQ.	
I Categoria	€ 1,038
II Categoria	€ 0,672
III Categoria	€ 0,3096
TARIFFA ORARIA PER MQ.	
I Categoria	€ 0,0432
II Categoria	€ 0,030
III Categoria	€ 0,0132

E) Occupazioni con tende e simili. Ove le tende siano poste a copertura di banchi di vendita nei mercati o, comunque, di aree pubbliche già occupate, il canone va determinato con riferimento alla sola parte di esse eventualmente sporgente dai banchi o dalle aree medesime: (Art. 9 – comma 4 del Regolamento)

TARIFFA GIORNALIERA PER MQ.	
I Categoria	€ 0,930
II Categoria	€ 0,606
III Categoria	€ 0,2796
TARIFFA ORARIA PER MQ.	
I Categoria	€ 0,0396
II Categoria	€ 0,0252
III Categoria	€ 0,01152

F) Occupazioni temporanee del sottosuolo e del soprassuolo con condutture, cavi ed impianti in genere ed altri manufatti destinati all'esercizio ed alla manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi (da determinarsi forfetariamente secondo la lunghezza della strada occupata). (Art. 10 e Art. 11 del Regolamento)

DURATA NON SUPERIORE A 30 GIORNI: (Art. 11 – comma 5 del Regolamento)	
<i>a) fino a un chilometro lineare - Tariffa giornaliera</i>	
I Categoria	€ 15,504
II Categoria	€ 10,080
III Categoria	€ 4,656
<i>b) superiore al chilometro lineare.</i>	
I Categoria	€ 23,232
II Categoria	€ 15,120
III Categoria	€ 6,984

DURATA SUPERIORE A 30 GIORNI (Art. 11 – comma 5 del Regolamento)

Occupazioni di durata NON superiore a novanta giorni: (Art 11 – comma 5 – lett. a)

Inferiore al chilometro lineare	
I Categoria	€ 20,160
II Categoria	€ 13,104
III Categoria	€ 6,060
Superiore al chilometro lineare	
I Categoria	€ 30,216
II Categoria	€ 19,632
III Categoria	€ 9,060

Occupazione di durata superiore a 90 giorni e fino a 180 giorni: (Art 11 – comma 5 – lett. b)

Inferiore al chilometro lineare:	
I Categoria	€ 21,744
II Categoria	€ 15,120
III Categoria	€ 6,984
Superiore al chilometro lineare	
I Categoria	€ 34,860
II Categoria	€ 22,680
III Categoria	€ 10,464

Occupazioni di durata maggiore a 180 giorni: (Art 11 – comma 5 – lett. c)

Inferiore al chilometro lineare:	
I Categoria	€ 30,996
II Categoria	€ 20,160
III Categoria	€ 9,300
Superiore al chilometro lineare	
I Categoria	€ 46,500
II Categoria	€ 30,216
III Categoria	€ 13,980

G) Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia (art. 9 – comma 7)

TARIFFA GIORNALIERA PER MQ.	
I Categoria	€ 1,560
II Categoria	€ 1,008
III Categoria	€ 0,468
TARIFFA ORARIA PER MQ.	
I Categoria	€ 0,0648
II Categoria	€ 0,042
III Categoria	€ 0,0192

Le tariffe per le occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia sono ridotte del cinquanta per cento e maggiorate senza alcuna riduzione per occupazioni superiori a 6 giorni, come di seguito : (Art. 9 – comma 7)

per i primi tre mesi (canone base)

- strade di 1^a categoria: € 0,0774 al metro quadro al giorno;
- strade di 2^a categoria: € 0,0642 al metro quadro al giorno;
- strade di 3^a categoria: € 0,05196 al metro quadro al giorno.

per i successivi quarto e quinto mese i canoni base saranno aumentati rispettivamente del 30%;

per gli ulteriori sesto e settimo mese i canoni base saranno aumentati rispettivamente del 60%;

dall'ottavo mese in poi i canoni base saranno aumentati rispettivamente del 100%.

Sarà applicato un ulteriore canone di concessione rapportato al 50% dei canoni sopraindicati ed applicati in riferimento al periodo per ogni metro lineare delle strade che saranno precluse alla circolazione veicolare o per le quali sarà istituito un senso unico in conseguenza della concessa autorizzazione ad occupare suolo pubblico con ponti di fabbrica, cantieri e per le altre opere di natura temporanea.

Per le occupazioni di suolo pubblico, che per effetto della invasione parziale o totale della sede stradale causano la deviazione di una o più linee del trasporto pubblico locale urbano, si applica una maggiorazione tariffaria di € 3,34487 per ogni chilometro, o frazione di esso, in più che linee si trovano a dover percorrere su itinerari alternativi a quelli previsti.

L'importo della presente maggiorazione è rivalutato annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevato al 31 dicembre dell'anno precedente. (art. 9 – comma 7/bis)

H) Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive: (Art. 9 – comma 8 del Regolamento)

TARIFFA GIORNALIERA PER MQ.	
I Categoria	€ 0,6198
II Categoria	€ 0,40296
III Categoria	€ 0,1860
TARIFFA ORARIA PER MQ.	
I Categoria	€ 0,0258
II Categoria	€ 0,0168
III Categoria	€ 0,00768

I) Occupazioni realizzate da venditori ambulanti, produttori agricoli che vendono direttamente i loro prodotti: (Art. 9 – comma 5 del Regolamento)

TARIFFA GIORNALIERA PER MQ.	
I Categoria	€ 1,560
II Categoria	€ 1,008
III Categoria	€ 0,468
TARIFFA ORARIA (fascia oraria tre le 7 e le 13)	
I Categoria	€ 1,02264
II Categoria	€ 0,66480
III Categoria	€ 0,30684
TARIFFA ORARIA (fascia oraria dalle 13 in poi)	
I Categoria	€ 0,5268
II Categoria	€ 0,3426
III Categoria	€ 0,15816

L) Occupazioni realizzate da pubblici esercizi: (Art. 9 – comma 6 del Regolamento)

TARIFFA GIORNALIERA PER MQ.	
I Categoria	€ 0,92964
II Categoria	€ 0,60420
III Categoria	€ 0,27900
TARIFFA ORARIA	
I Categoria	€ 0,03876
II Categoria	€ 0,02520
III Categoria	€ 0,01152

Occupazioni realizzate in occasioni di particolari eventi che danno luogo a consistenti arrivi di visitatori, turisti, fruitori della città, per i soggetti che occupano spazi ed aree pubbliche per attività di carattere commerciale connesse all'evento stesso sono fissate le seguenti tariffe: (art. 20 – comma 1 del Regolamento)

Posteggi assegnabili ai titolari di concessione di posteggio nel mercato bisettimanale del Comune di Cremona	€ 40,296 al giorno
Altri posteggi:	
fino a mq 20	€ 402,84 al giorno
da mq 21 a mq 30	€ 481,86 al giorno
da mq 31 a mq 45 e oltre	€ 561,66 al giorno